

Zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání : 26. 8. 2010 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni : Mgr. Štveráčková, p. Kratochvíl, Ing. Bakajsa,
pí Trnková, pí Kratochvílová, p. Porcal, p. Nekolný,

Omluveni : p. Dub

Neomluveni : Honzajk,

Hosté:

Ověřovatelé : p. Nekolný, p. Porcal

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení : 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Slib zastupitele**
- 3) **Rozpočtové opatření č. 3/2010**
- 4) **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**
- 5) **Smlouva o budoucí smlouvě kupní a o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení**
- 6) **Pronájem pozemků v k. ú. Louka u Litvínova**
- 7) **Záměr obce – prodej pozemků v k. ú. Louka u Litvínova**
- 8) **Prodej pozemků v k.ú. Louka u Litvínova**
- 9) **Povodňový plán obce**
- 10) **Informace starostky**
- 11) **Interpelace zastupitelů**
- 12) **Diskuse občanů**
- 13) **Usnesení, závěr**

Starostka obce Mgr. Štveráčková přivítala přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetla program jednání.

Vzhledem k tomu, že p. Honzajk, který získal mandát v komunálních volbách, se dnešního zasedání ZO nezúčastnil (bez omluvy), navrhla starostka vyřazení bodu č. 2) – slib zastupitele z programu jednání a ostatní body posunout.

Hlasování o upraveném programu : 7 – 0 - 0

1) **Kontrola usnesení** – usnesení bylo splněno

2) **Rozpočtové opatření č. 3/2010**, viz. příloha č. 1

Návrh Rozpočtového opatření č. 3/2010 obdrželi zastupitelé spolu s Programem jednání zastupitelstva. Finanční výbor projednal rozpočtové opatření na svém zasedání a doporučil zastupitelstvu ke schválení. Starostka obce a předseda finančního výboru vysvětlili rozpočtové opatření č. 3/2010. **Hlasování: 7- 0 – 0**

3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008450

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy se týká výstavby RD v území č. 2 , umístění zemního kabelového vedení a přípojkové skříně. Smlouva bude uzavřena se společností ČEZ distribuce, a.s.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008452/P001

Smlouva, která se týká uložení nových kabelů NN do země, napojení do 2 x nových pilířů s rozpojovacími skříněmi a 10 x pojistkových skříní, bude uzavřena se společností ČEZ distribuce, a.s.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008451/P001

Smlouva, která se týká uložení nových kabelů NN do země, napojení do 2 x nových pilířů s rozpojovacími skříněmi a 7 x pojistkových skříní bude uzavřena se společností ČEZ distribuce, a.s.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. C1BVB/10/075

Smlouva o budoucí smlouvě se týká stavby plynárenského zařízení „STL plynovod + přípojky pro individuální výstavbu, Louka u Litvínova“ včetně jeho součástí. Smlouva bude uzavřena se společností RWE GasNet, s.r.o.

Starostka vysvětlila obsah všech smluv a případné dotazy zastupitelů zodpověděla.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4) Smlouva o budoucí smlouvě kupní a o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení

Předmětem uzavření této smlouvy je závazek uzavřít budoucí kupní smlouvu na plynárenská zařízení (plynovod provozuje RWE GasNet, s.r.o.) celková cena za plynové zařízení činí 659.000,- Kč ve prospěch obce.

Hlasování: 7 – 0 – 0

5) Pronájem pozemků v k. ú. Louka u Litvínova

ZO dne 27. 5. 2010 na svém zasedání schválilo záměr obce pronajmout část poz. parcely č. 583/8 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 17 m2 pro zahrádkářskou činnost. O pronájem projevil zájem pan Milan Nekolný, Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

ZO dne 27. 5. 2010 na svém zasedání schválilo záměr obce pronajmout poz. parcelu č. 123/5 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře 928 m2 pro zahrádkářskou činnost.

O pronájem projevil zájem p. Kroupa Jan, Most.

Hlasování: 7 – 0 – 0

6) Záměr obce – prodej pozemků v k. ú. Louka u Litvínova

Záměrem obce je prodat poz. parcelu č. 19/1 o výměře 268 m² v k. ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Starostka vysvětlila důvod zrušení Usnesení 23/11 ze dne 4. 3. 2010 a 24/20 ze dne 27. 5. 2010, které se týkalo prodeje pozemkové parcely p. Vršeckému a dala návrh na usnesení: ZO ruší Usnesení 23/11 ze dne 4.3.2010 a 24/20 ze dne 27.5.2010.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodat část pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova č. 436/7 o výměře 408 m² a část poz. parcely č. 436/8 o výměře 60 m². Dle geometrického plánu celkem 468 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Starostka vysvětlila důvod zrušení Usnesení 23/12 ze dne 4. 3. 2010 a 24/21 ze dne 27. 5. 2010, které se týkalo prodeje pozemkové parcely manželům Urbanovým. Starostka dala návrh na usnesení: ZO ruší Usnesení 23/12 ze dne 4. 3. 2010 a 24/21 ze dne 27. 5. 2010.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodat část pozemkové parcely č. 583/1 v k. ú. Louka u Litvínova, která dle předloženého geometrického plánu bude rozdělena na parc. č. 583/1 o výměře 2423 m² a 583/23 o výměře 1922 m² a 583/22 o výměře 572 m². Tedy předmětem prodeje je 572 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Starostka obce přečetla žádost paní Tyrnerové o prodej části poz. parcely č. 570/12 a části pozemkové parcely č. 570/18 o celkové výměře cca 56 m², které sousedí s jejími pozemky. Starostka obce vysvětlila situaci ohledně prodeje částí těchto pozemkových parcel a ZO rozhodlo prozatím tyto parcely neprodávat s tím, že paní Tyrnerové starostka písemně odpoví.

Hlasování: 7 – 0 – 0

7) Prodej pozemků

Na zasedání ZO dne 27. 5. 2010 byl projednán a schválen záměr obce prodat pozemek parc. č. 150/8 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře 39 m². Zájem projevil pan Jiří Kvíz, Louka u Litvínova. Cena pozemku 20,- Kč/m², tj. 780,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 7 – 0 – 0

8) Povodňový plán obce

Starostka informovala o projektu „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“, který je realizován na území Ústeckého kraje.

Starostka obce podala návrh na usnesení k projektu:

ZO Louka u Litvínova

- a) Bere na vědomí informace o realizaci projektu SESO „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“ dle důvodové zprávy. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

- b) Souhlasí se spolufinancováním realizace projektu (v kapitole aktualizace povodňového plánu obce Louka u Litvínova) ve výši: 10 % celkových nákladů na jeho zpracování, tj. 3600,- Kč. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- c) Souhlasí se spolufinancováním provozních nákladů protipovodňového varovného systému ve výši 8614,50 Kč ročně, minimálně po dobu udržitelnosti projektu (5 let), tj. v celkové výši 43072,50 Kč s počátkem v prosinci 2011. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- d) Schvaluje předložený návrh smlouvy se Severočeským sdružením obcí (SESO).
Hlasování: 7 – 0 – 0
- e) Ukládá starostce obce podepsat výše uvedenou smlouvu se SESO.
Hlasování: 7 – 0 – 0

9) Informace starostky

Stížnost pí. Priwitzerové – chov holubů panem Tokárem. Provedeno místní šetření a doporučeno p. Tokárovi omezit množství vypouštěných holubů.

Dne 23. června došlo k setkání starostky a zástupci společnosti Czech Coal, a.s. paní Rudlovou a Ing. Bílým, kde se upřesnila čísla parcel, které by obec mohla v budoucnu odkoupit. Zástupci společnosti slíbili upřesnění ceny za jednotlivé parcely. Obec bude i nadále se společností Czech Coal jednat.

Obec zaslala Závěrečnou zprávu na Krajský úřad Ústeckého kraje – Dotace z Programu obnovy venkova, pro 3 nové autobusové čekárny. Dotace činila v maxim. výši 140 tisíc Kč. Náklady – 154 505,- Kč. Dotace 65 %, 100 428,- Kč a obec 54 077,- Kč. Z toho vyplývá nevyčerpání dotace v plné výši, (39 572,- Kč). Na účet obce přibylo již 100.000,- Kč z KÚ ÚK.

V měsíci červenci byly postaveny zbývající 3 autobusové čekárny a v současné době se instalují výleповé tabule (38.400,- Kč, UNIPETROL RPA přislíbil v rámci dohody o vzájemné spolupráci přispět částkou 35.000,- Kč).

Starostka obce zaslala všem zvoleným poslancům po volbách do Parlamentu ČR za okres Most žádost o podporu programu řešení ekologických škod.

Starostka uložila všem předsedům výborů předložit Závěrečnou zprávu o činnosti výborů, a to na nejbližším zasedání ZO.

Firma Fireclay, spol. s r.o. informovala o částečné uzavírce silnice č. III/2564 ulice Sokolovská v Louce u Litvínova (u bývalého viaduktu) v termínu od 1.9.2010 na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však do 30.10.2010.

Ve dnech 10. – 12. 9. 2010 proběhne v obci svoz nebezpečného odpadu.

Místostarosta obce pozval přítomné na pietní akt, který se uskuteční dne 4. září 2010 u Pomníku důlního neštěstí na dole Pluto.

ZO bere na vědomí: 7 – 0 – 0

10) Interpelace členů ZO

Předseda finančního výboru pan Nekolný přečetl přehled pohledávek k 30.6.2010 a vysvětlil postup při jejich vymáhání.

11) Diskuse občanů

12) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 26. 8. 2010 v 18.55 hod.



Mgr. Milana Štveráčková
starostka obce Louka u Litvínova

Zapsáno dne 30.08.2010

USNESENÍ

**Z 25. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 26. 08. 2010 od 18.00 hod. v zasedací místnosti
na OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Slib zastupitele
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2010
- 4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě kupní a o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení
- 6) Pronájem pozemků v k. ú. Louka u Litvínova
- 7) Záměr obce – prodej pozemků v k. ú. Louka u Litvínova
- 8) Prodej pozemků v k.ú. Louka u Litvínova
- 9) Povodňový plán obce
- 10) Informace starostky
- 11) Interpelace zastupitelů
- 12) Diskuse občanů
- 13) Usnesení, závěr

ZO schvaluje :

- 25/1** Upravený program jednání. Starostka navrhla vyřazení bodu č. 2 Slib zastupitele z programu jednání a ostatní body posunout. **Hlasování: 7 – 0 - 0**
- 25/2** Rozpočtové opatření č. 3/2010 **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/3** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008450 – 1 se společností ČEZ distribuce, a.s. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/4** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008452/P001 se společností ČEZ distribuce, a.s. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/5** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12 – 4008451/P001 se společností ČEZ distribuce, a.s. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/6** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby c. C1BVB/10/075 se společností RWE GasNet, s.r.o. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/7** Smlouvu o budoucí smlouvě kupní a o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení se společností RWE GasNet, s.r.o. **Hlasování: 7 – 0 - 0**
- 25/8** Pronájem části poz. parcely č. 583/8 v k.ú. Louka u Litvínova o výměře cca 17 m2 pro zahrádkářskou činnost p. Milanu Nekolnému, Louka u Litvínova. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/9** Pronájem pozemkové parcely č. 123/5 v k.ú. Louka u Litvínova o výměře 928 m2 pro zahrádkářskou činnost p. Janu Kroupovi, Most. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/10** Záměr obce prodat pozemkovou parcelu č. 19/1 o výměře 268 m2 v k.ú. Louka u Litvínova. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 25/11** Zrušení usnesení 23/11 ze dne 4.3.2010 a 24/20 ze dne 27.5.2010. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/11 Záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 436/7 v k.ú. Louka u Litvínova o výměře 408 m² a část pozemkové parcely č. 436/8 o výměře 60 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

25/12 Zrušení usnesení 23/12 ze dne 4.3.2010 a 24/21 ze dne 27.5.2010 **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/13 Záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 583/1 v k.ú. Louka u Litvínova o výměře 572 m². **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/14 Prodej pozemkové parcely č. 150/8 v k.ú. Louka u Litvínova o výměře 39 m² panu Jiřímu Kvízovi, Louka u Litvínova za cenu 20,- Kč/m², tj. 780,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/15 Souhlas se spolufinancováním realizace projektu „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“ (v kapitole aktualizace povodňového plánu obce Louka u Litvínova) ve výši: 10 % celkových nákladů na jeho zpracování, tj. 3600,- Kč. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/16 Souhlas se spolufinancováním provozních nákladů protipovodňového varovného systému ve výši 8614,50 Kč ročně, minimálně po dobu udržitelnosti projektu (5 let), tj. v celkové výši 43072,50 Kč ~~z~~ počátkem v prosinci 2011. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/17 Předložený návrh smlouvy se Severočeským sdružením obcí (SESO).

Hlasování: 7 – 0 – 0

ZO bere na vědomí :

25/18 Informace starostky. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/19 Informace o realizaci projektu SESO „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. Etapa“ dle důvodové zprávy. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

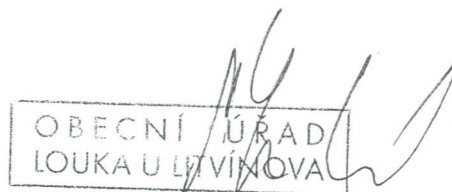
ZO ukládá:

25/20 starostkce obce písemně informovat paní Tyrnerovou ohledně její žádosti o prodej části pozemkové parcely č. 570/12 a části pozemkové parcely č. 570/18 o celkové výměře cca 56 m² v k.ú. Louka u Litvínova. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

25/21 Starostce obce podepsat smlouvu se Severočeským sdružením obcí (SESO)

25/22 Všem předsedům výborů předložit závěrečnou zprávu o činnosti výborů, a to na nejbližším zasedání ZO. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

V Louce u Litvínova dne 26.8.2010 v 18.55 hodin



Mgr. Milana Štveráčková
starostka obce Louka u Litvínova


Zapsal: Petr Kratochvíl

Ověřovatelé: p Několný, p. Porcal
