

Zápis z 23. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 15. 3. 2022 od 18.00 hod. v Kulturním domě Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Drvotová P., Dub R., Nekolný M.,
Scherbaum R., Škabradová D., Švamberk P., Mgr. Štveráčková M.

Omluveni: Radoš M.

Neomluveni: Bergman V.

Hosté:

Ověřovatelé : Švamberk P., Štveráčková M.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Rozpočtové opatření č. 1 / 2022**
3. **Stanovení počtu zastupitelů – zákon č.128/2000 Sb.**
4. **Přijetí daru ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.**
5. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**
6. **Smlouva o zřízení služebnosti**
7. **Záměr obce prodej pozemků**
8. **Záměr obce pronájem pozemků**
9. **Ostatní**
10. **Informace starosty a místostarostky**
11. **Interpelace zastupitelů**
12. **Diskuse občanů**
13. **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání. Bod č. 7 a bod č. 8 se zrušil, ostatní body se posunuly.

Hlasování o změně programu: 7 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Rozpočtové opatření č. 1 / 2022 – Příloha č. 1

RO prostudoval FV a doporučil jej přijmout.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 / 2022.

Hlasování: 7 – 0 – 0

3) Stanovení počtu zastupitelů – zákon č.128/2000 Sb.

Dle zákona č.128/2000Sb., § 67, počet členů zastupitelstva na každé volební období stanoví ZO v souladu s tímto zákonem, nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

Volby do zastupitelstev obcí proběhnou v měsíci září nebo říjnu 2022. Dle §68 ZO při stanovení počtu členů přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti volebního obvodu. Pro naši obec dle tohoto volebního zákona nad 500 do 3 000obyvatel se může zastupitelstvo skládat ze 7-15 členů. Starosta navrhl počet zastupitelů jako v předchozích letech.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje dle zákona č.128/2000Sb., § 67 a § 68 počet zastupitelů pro další volební období ve výši 9 členů.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4) Přijetí daru ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. – příloha č. 2

Společnost ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. přispěje obci 100 000Kč na kulturní akce obce.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje přijetí daru od firmy ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. ve výši 100 000Kč na pořádání kulturních akcí v obci.

Hlasování: 7 – 0 – 0

5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – příloha č. 3

ČEZ Distribuce a.s.zastoupená firmou ENERGOARCH s.r.o. žádají o schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021550. Jedná se o parc. č. 49/1 a 156/2 v k. ú. Louka u Litvínova. Budoucí oprávněná je investorem zařízení distribuční soustavy.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021550 mezi obcí a ČEZ Distribucí a.s., zastoupenou firmou ENERGOARCH s.r.o.

Hlasování: 7 – 0 – 0

ČEZ Distribuce a.s. žádá o schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021551/VB/002. Jedná se o parcelu č. 49/1 v k. ú. Louka u Litvínova. Budoucí oprávněný je investorem stavby zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN). **Příloha č. 4**

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021551/VB/002 mezi obcí a ČEZ Distribucí a.s.

Hlasování: 7 – 0 – 0

6) Smlouva o zřízení služebnosti – příloha č. 5

ČEZ Distribuce a.s. zastoupená firmou OMEGOM GA Energo s.r.o. na základě plné moci předkládají ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-4019442/VB/003.

Smlouva se dotkne parcel č. 713/1 v k. ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-4019442/VB/003 mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s. zastoupená firmou OMEXOM GA Energo s.r.o. na základě plné moci. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 100Kč bez DPH.

Hlasování: 7 – 0 – 0

ČEZ Distribuce a.s. zastoupená spol. BIS Euromont a.s. na základě plné moci předkládají Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019093/VB/P001. Zřízení věcného břemene se týká pozemku p. č. 714/1, 714/6, 788,789 v k. ú. Louka u Litvínova. Smlouva o smlouvě budoucí byla ZO schválena dne 29.6.2020.**Příloha č. 6**

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019093/VB/P001 mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s. zastoupená spol. BIS Euromont a.s. na základě plné moci. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 500Kč bez DPH.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Ústecký kraj zastoupený Správou a údržbou silnic ÚK, p. o. předkládají Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o přístup k veřejnému osvětlení v obci, služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav na VO**Příloha č. 7**

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IX/2009/2022/CV mezi Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje p.o. a obcí Louka u Litvínova k zařízení „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Louce u Litvínova.“ Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou 4 000Kč bez DPH.

Hlasování: 7 – 0 – 0

7) Ostatní

Plán zasedání kontrolního výboru – příloha č. 8

Pan Švamberg předložil ZO plán zasedání kontrolního výboru pro rok 2022.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje předložený plán zasedání kontrolního výboru pro rok 2022.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Plán zasedání finančního výboru. – příloha č. 9

Pan Nekolný předložil ZO plán zasedání finančního výboru pro rok 2022.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje předložený plán zasedání finančního výboru pro rok 2022.

Hlasování: 6 – 0 – 1

8) Informace starosty a místostarostky

Místostarostka informovala o připravovaných akcích: 2.4. Uklidíme Česko (Louku), 30.4. Noční bojovka pro dospělé a pálení Čarodějnic, 10.6. a 11.6. Dračí loď, 18.6. Loukyjáda. Pan starosta informoval o příspěvku ve výši 60 000Kč od SORKH pro obec a o nové možnosti s nakládáním komunálního odpadu.

ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky

Hlasování: 7 – 0 – 0

9) Interpelace zastupitelů

Pan Švamberg informoval o rychlé jízdě aut v ul. Husova a Ruských Zajatců. ZO doporučilo ihned volat PČR.

Pan Scherbaum se dotázal na opravu a odvodnění silnice u Plutovského rybníka. Poslední informace z SVS je, že oprava začne během dubna. Připomněl podélné značení, které je špatně vidět. Dotázal se na opravu chodníku směrem do Litvínova – OÚ již několikrát vyzvala město Litvínov, avšak odpověď je, že pozemek pod stezkou není jejich a není to pro ně prioritou. Zároveň pan Scherbaum poprosil, zda by se mohlo informovat o špatném stavu silnice v Litvínově v odbočení na Kaufland a její špatné viditelnosti. Pan starosta napíše SUS, zda by se k tomu vyjádřila, popř. uvedla cestu do požadovaného stavu. Dotázal se také ke správě mobilního rozhlasu a neaktuálnosti či nevkládání důležitých informací. OÚ přislíbil nápravu.

Paní Mgr. Štveráčková se dotázala, kdy bude odvezena hlína z „Cikánského kopce“, kterou tam navezl nový obyvatel obce při stavbě rodinného domu. Zároveň se zeptala, zda-li je v platnosti OZV č. 2/2011 o veřejném záboru.

10) Diskuse občanů

11) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 15. 3. 2022

Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

USNESENÍ

**z 23. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 15. 3. 2022 od 18.00 hod. v
Kulturním domě Louka u Litvínova**

PROGRAM:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Rozpočtové opatření č. 1 / 2022**
3. **Stanovení počtu zastupitelů – zákon č.128/2000 Sb.**
4. **Přijetí daru ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.**
5. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**
6. **Smlouva o zřízení služebnosti**
7. **Záměr obce prodej pozemků**
8. **Záměr obce pronájem pozemků**
9. **Ostatní**
10. **Informace starosty a místostarostky**
11. **Interpelace zastupitelů**
12. **Diskuse občanů**
13. **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání. Bod č. 7 a bod č. 8 se zrušil, ostatní body se posunuly.

23/1 ZO schvaluje změnu programu

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/2 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 / 2022. Příloha č. 1

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/3 ZO schvaluje dle zákona č.128/2000Sb., § 67 a § 68 počet zastupitelů pro další volební období ve výši 9 členů.

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/4 ZO schvaluje přijetí daru od firmy ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. ve výši 100 000Kč na pořádání kulturních akcí v obci. Příloha č. 2

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/5 ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021550 mezi obcí a ČEZ Distribucí a.s., zastoupenou firmou ENERGOARCH s.r.o. Příloha č. 3

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/6 ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021551/VB/002 mezi obcí a ČEZ Distribucí a.s. Příloha č. 4

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/7 ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-4019442/VB/003 mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s. zastoupená firmou OMEXOM GA Energo s.r.o. na základě plné moci. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 100Kč bez DPH.

Hlasování: 7 – 0 – 0 příloha č. 5

23/8 ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019093/VB/P001 mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s. zastoupená spol. BIS Euromont a.s. na základě plné moci. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 500Kč bez DPH. Příloha č. 6

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/9 ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IX/2009/2022/CV mezi Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje p.o. a obcí Louka u Litvínova k zařízení „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Louce u Litvínova.“ Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu 4 000Kč bez DPH. Příloha č. 7

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/10 ZO schvaluje předložený plán zasedání kontrolního výboru pro rok 2022. Příloha č. 8

Hlasování: 7 – 0 – 0

23/11 ZO schvaluje předložený plán zasedání finančního výboru pro rok 2022. Příloha č. 9

Hlasování: 6 – 0 – 1

ZO bere na vědomí:

23/12 Informace starosty a místostarostky

Hlasování: 7 – 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 15. 3. 2022 v 18:33 hodin

Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.
Ověřovatelé: Švamberský P., Mgr. Štveráčková M.