

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 22. 09. 2016 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Dub R., Švamberk P., Benešová Trnková D., Mgr. Fidlerová M, Císařovský D., Mgr. Štveráčková M., Klocová L.

Omluveni: Mgr. Drvotová P., Ing. Bakajsa L.

Neomluveni:

Hosté: Puchýřová M.

Ověřovatelé : Švamberk P., Císařovský D.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 3/2016**
- 3) **Smlouva darovací – OST-WEST Anlagenmontage, s.r.o.**
- 4) **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-4006441/001 – Louka, ppč. 680/51, garáže, p. Bergman, kNN**
- 5) **Zrušení limitu pokladní hotovosti**
- 6) **Změna využití dotace z Fondu Ústeckého kraje**
- 7) **Zrušení CHLÚ**
- 8) **Záměr obce pronájem pozemků**
- 9) **Pronájem pozemků**
- 10) **Záměr obce prodej nemovitosti**
- 11) **Prodej nemovitosti**
- 12) **Ostatní**
- 13) **Informace starosty a místostarostky**
- 14) **Interpelace zastupitelů**
- 15) **Diskuse občanů**
- 16) **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Rozpočtové opatření č. 3/2016 – Příloha č. 1

Starosta předal slovo paní Klocové, předsedkyni FV. Rozpočtové opatření bylo projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

3) Smlouva darovací – OST-WEST Anlagenmontage, s.r.o. – Příloha č. 2

Obec Louka u Litvínova dostala finanční dar pro JSDH Louka od výše uvedené společnosti ve výši 10.000,- Kč. Předsedkyně FV paní Klocová doporučila přijetí daru.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí daru od společnosti OST-WEST Anlagenmontage, s.r.o. pro JSDH Louka ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: 7 – 0- 0

4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-4006441/001 – Louka, ppč. 680/51, garáže, p. Bergman, kNN – Příloha č. 3

Jedná se o připojení kNN ke garáži p. Bergmana. Garáž se nachází v ulici K Coubaláku.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-4006441/001 – Louka, ppč. 680/51, garáže, p. Bergman, kNN.

Hlasování: 7 – 0- 0

5) Zrušení limitu pokladní hotovosti

Na základě doporučení Krajského úřadu Ústeckého kraje, které vzniklo při dílčím přezkumu hospodaření obce, navrhuji zrušit pokladní hotovostní denní limit, který nyní činí 30.000,- Kč.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zrušení denního limitu pokladní hotovosti.

Hlasování: 7 – 0 – 0

6) Změna využití dotace z Fondu Ústeckého kraje

ZO schválilo dne 21.4.2016 dotaci z FÚK na akci „Zpomalovací semafor na pozemní komunikaci č. III/2564“ Starosta vysvětlil důvody k revokaci usnesení. Ty se týkají semaforu v obci Louka u Litvínova. Po pořízení PD a souhlasném stanovisku PČR odbor dopravní odnesl starosta všechny dokumenty na stavební úřad, kde mu bylo sděleno, že po shlednutí PD musí Obec doložit Smlouvu o věcném břemenu s Ústeckým krajem. Zastupitelstvo kraje bude zasedat až po volbách do zastupitelstva kraje v říjnu 2016 a Smlouvy budou schvalovány nejdříve na jaře 2017.

Dotace na semafor musí být vyčerpána do 31.10.2016.

Návrh na usnesení: ZO revokuje usnesení ZO ze dne 21.4.2016 číslo 10/11.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Z tohoto důvodu starosta navrhuje požádat Ústecký kraj o změnu využití přidělené dotace, a to ve smyslu výměny semaforu za měřiče rychlosti.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti na Ústecký kraj o změnu využití přidělené dotace, a to výměnu semaforu za měřiče rychlosti.

Hlasování: 7 – 0 – 0

7) Zrušení CHLÚ

Minulé zastupitelstvo obce zaúkolovalo starostu obce, kdy měl zjistit cenu studie proveditelnosti ohledně výtěžnosti uhlí v k.ú. Louka u Litvínova. Cena studie se pohybuje od 20.000,- Kč výše.

Návrh na usnesení: ZO neschvaluje pokračovat v úsilí zrušit CHLÚ v obci Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

8) Záměr obce pronájmem pozemků

Jedná se o část stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 23 m². U zahrady p. Týleho.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 23 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Jedná se o část stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 160 m².

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 160 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Jedná se o část stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 80 m².

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 7 – 0 – 0

9) Pronájem pozemků

Dne 23.6.2016 byl schválen záměr obce pronájmu pozemkové parcely č. 821/1 o výměře cca 2406 m² (po p. Zdarsovi). Zájem projevila paní Haisová, Litvínov.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 821/1 o výměře cca 2406 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům paní Haisové, Litvínov.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Dne 23.6.2016 byl schválen záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 20 m². Zájem projevil p. Ploch, Most.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům panu Plochovi, Most.

Hlasování: 7 – 0 – 0

10) Záměr obce - prodej nemovitosti

Obec Louka u Litvínova vlastní garáž, která se nachází v ulici K Coubaláku. Záměrem obce je prodat tuto garáž na stavební parcele č. 263/10 o výměře 26 m² za cenu 20.000,- Kč. Cenu navrhl a doporučil ke schválení FV.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce prodej nemovitosti (garáže) na stavební parcele č. 263/10 o výměře 26 m² v k.ú. Louka u Litvínova za cenu 20.000,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Obec Louka u Litvínova má ve vlastnictví pozemkovou parcelu č. 569/2 o výměře 4196 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Záměrem obce je prodat tuto pozemkovou parcelu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce prodej pozemkové parcely č. 569/2 o výměře 4196 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

11) Prodej nemovitosti, pozemku

ZO schválilo dne 23.6.2016 záměr obce prodej pozemkové parcely č. 721/4 o výměře 49 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Zájem projeví manželé A. a P. Kratochvílovi, Louka.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemkové parcely č. 721/4 o výměře 49 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům A. a P. Kratochvílovým, Louka. Cena za m² činí 40,- Kč, celkem tedy 1960,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 7 – 0 – 0

12) Ostatní

Obec Louka u Litvínova schválila dar Onřeji Štveráčkovi k vydání CD. Za tímto účelem žádá o užití znaku obce na obalu CD.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. užití znaku obce na obalu CD, vydaného Ondřejem Štveráčkem.

Hlasování: 7 – 0 – 0

13) Informace starosty a místostarostky

Starosta podal informaci o kontrole hospodaření obce Ústeckým krajem. Tato kontrola byla shledána bez výhrad.

Nájemci pozemkových parcel (v ulici RZ) k zahrádkářským účelům požádali obec o připojení elektrické energie a k vodovodnímu řadu k pronajatým parcelám. Starosta informoval, že o připojení elektrické energie musí každý zájemce požádat individuálně společnost ČEZ. Připojení k vodovodnímu řadu z důvodu finanční náročnosti nechává starosta na zvážení zastupitelstva.

Místostarostka informovala o projektu Revitalizace – individuální výstavba Louka u Litvínova. MF ČR ukončilo veřejnou soutěž výběrem firmy Herkul, a.s.,

cena zakázky cca 11,5 milionu Kč bez DPH, začátek stavby říjen 2016. Podmínkou zahájení prací je určení funkce supervizora ze strany MF ČR.

Návrh rozpočtu na rok 2017 – zastupitelé své návrhy mohou zasílat do 31.10.2016.

ZO bere na vědomí

Hlasování: 7– 0 – 0

14) Interpelace zastupitelů

Pan Švamberg vnesl dotaz ohledně výměny vstupních dveří u č.p. 29.

15) Diskuse občanů

16) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 22. 09. 2016 v 18.31 hodin



Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Mgr. Milana Štveráčková.

Zapsala: Mgr. Milana Štveráčková

USNESENÍ

**z 12. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 22. 09. 2016 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 3/2016
- 3) Smlouva darovací – OST-WEST Anlagenmontage, s.r.o.
- 4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-4006441/001 – Louka, ppč. 680/51, garáže, p. Bergman, kNN
- 5) Zrušení limitu pokladní hotovosti
- 6) Změna využití dotace z Fondu Ústeckého kraje
- 7) Zrušení CHLÚ
- 8) Záměr obce pronájem pozemků
- 9) Pronájem pozemků
- 10) Záměr obce prodej nemovitosti
- 11) Prodej nemovitosti
- 12) Ostatní
- 13) Informace starosty a místostarostky
- 14) Interpelace zastupitelů
- 15) Diskuse občanů
- 16) Usnesení, závěr

ZO schvaluje :

- 12/1 Program jednání **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/2 Rozpočtové opatření č. 3/2016 – Příloha č. 1 **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/3 přijetí daru od společnosti OST-WEST Anlagenmontage, s.r.o. pro JSDH Louka ve výši 10.000,- Kč – Příloha č. 2. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/4 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-4006441/001 – Louka, ppč. 680/51, garáže, p. Bergamn, kNN. – Příloha č. 3 **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/5 Zrušení denního limitu pokladní hotovosti. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/6 Revokaci usnesení ZO ze dne 21.4.2016 číslo 10/11. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/7 Podání žádosti na Ústecký kraj o změnu využití přidělené dotace, a to výměnu semaforu za měřiče rychlosti. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/8 Záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 23 m2 v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/9 Záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 160 m2 v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/10 Záměr obce pronájmu části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 80 m2 v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/11 Pronájem části pozemkové parcely č. 821/1 o výměře cca 2406 m2 v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům paní Haisová, Litvínov. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

- 12/12 Pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 20m2 v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům panu Plochovi, Most. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/13 Záměr obce prodej nemovitosti (garáže) na stavební parcele č. 263/10 o výměře 26 m2 v k.ú. Louka u Litvínova za cenu 20.000,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/14 Záměr obce prodej pozemkové parcely č. 569/2 o výměře 4196 m2 v k.ú. Louka u Litvínova. **Hlasování: 7 – 0 – 0**
- 12/15 Prodej pozemkové parcely č. 721/4 o výměře 49 m2 v k.ú. Louka u Litvínova manželům A. a P. Kratochvílovým, Louka. Cena za m2 činí 40,- Kč, celkem tedy 1960,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

ZO neschvaluje:

- 12/16 Pokračovat v úsilí zrušit CHLÚ v obci Louka u Litvínova. **Hlasování: 7 – 0 – 0**

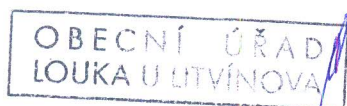
ZO bere na vědomí:

- 12/17 Informace starosty a místostarostky **Hlasování: 7 – 0 – 0**

V Louce u Litvínova dne 22. 09. 2016 v 18,31 hodin



Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova



Zapsala: Mgr. Milana Štveráčková
Ověřovatelé: Švamberk P., Císařovský D.