

## **Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova**

**Termín konání: 28. 6. 2023 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

**Přítomni:** Mgr. Drvotová P., Dub R., Hájková D., Hovorka F., Kopecká B., Dis., Laštovka V., Švamberk P.

Omluveni: Radoš M., Škabradová D.

Neomluveni:

Hosté: Hovorková O.

**Ověřovatelé :** Hovorka F., Laštovka V.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

### **PROGRAM:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022**
- 3. Závěrečný účet obce za rok 2022**
- 4. Žádost o poskytnutí mimořádné dotace SK Louka z. s.**
- 5. Závěrečný účet SORKH za rok 2022**
- 6. Převod nemovité věci, p. p. p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova**
- 7. Převod nemovité věci, p. p. p. č. 625/3 v k. ú. Louka u Litvínova**
- 8. Záměr obce pronájem pozemku**
- 9. Záměr obce prodej pozemku**
- 10. Prodej pozemků**
- 11. Ostatní**
- 12. Informace starosty a místostarostky**
- 13. Interpelace zastupitelů**
- 14. Diskuse občanů**
- 15. Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a doplnil program jednání, a to za bod číslo 2 – Rozpočtové opatření č. 2/2023 a navrhl ostatní body posunout.

**Hlasování o upraveném programu: 7 – 0 – 0**

#### **1) Kontrola usnesení**

Usnesení bylo splněno.

#### **2) Rozpočtové opatření č. 2/2023 – Příloha č. 1**

FV projednal rozpočtové opatření č. 2/2023 a doporučil ke schválení.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **3) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 – Příloha č. 2**

Při přezkumu nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna rizika, která by měla dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO bere na vědomí Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **4) Závěrečný účet obce za rok 2022 – Příloha č. 3**

Obec předkládá zastupitelstvu závěrečný účet obce. Po prostudování doporučuje FV závěrečný účet obce přijmout.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **5) Žádost o poskytnutí mimořádné dotace SK Louka z. s. – Příloha č. 4**

SK Louka z. s. žádá obec o poskytnutí mimořádné dotace, aby se mohlo zúčastnit Mistrovství České republiky. Mimořádná dotace ve výši 28.000 Kč bude použita na dopravu, ubytování a občerstvení týmu. Žádost projednal FV a doporučil dotaci poskytnout.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje poskytnutí mimořádné dotace SK Louka z. s. pro účast na Mistrovství České republiky, která bude použita na dopravu, ubytování, občerstvení a prezentaci týmu.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **6) Závěrečný účet SORKH za rok 2022 – Příloha č. 5**

SORKH předkládá obcím ve svazku závěrečný účet za rok 2022.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO bere na vědomí Závěrečný účet SORKH za rok 2022.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **7) Převod nemovité věci, p. p. p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova – Příloha č. 6**

Obec zažádala stát o přidělení vlastnického práva k pozemku p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova, využívaný jako ostatní komunikace. Jedná se o bezúplatný převod vlastnického práva. Smlouvu projednal FV a doporučil ji přijmout.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 82/2023“ k p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **8) Převod nemovité věci, p. p. p. č. 625 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova – Příloha č. 7**

Obec zažádala stát o přidělení vlastnického práva k pozemku p. č. 625/3 v k. ú. Louka u Litvínova, využívaný jako ostatní komunikace. Jedná se o bezúplatný převod vlastnického práva. Smlouvu projednal FV a doporučil ji přijmout.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 93/2023“ k p. č. 625 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **9) Záměr obce pronájem pozemku**

Záměrem obce je pronájem části pozemku č. 160 / 4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 177 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 160 / 4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 177 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Záměrem obce je pronájem části pozemku p. č.681 / 1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 27 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku p. č. 681 / 1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 27 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Záměrem obce je pronájem části pozemku p. č.680 / 80 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 84 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku p. č. 680 / 80 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 84 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **10) Záměr obce prodej pozemku**

Záměrem obce je prodej části pozemku p. č. 65 / 2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 31 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku p. č. 65 / 2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 31 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Záměrem obce je prodej části pozemku p. č. 67 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 19 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 67 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 19 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Záměrem obce je prodej části pozemku p. č.681 / 11 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 85 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 681 / 11 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 85 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**11) Prodej pozemků**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 715/2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66 m<sup>2</sup>, zájem projeví p. P., p. S. a p. B., Litvínov.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 715/2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66 m<sup>2</sup>, kupci jsou p. P, p. S. a p. B., Litvínov.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 157/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R. S., Louka.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 157/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m<sup>2</sup> panu R. S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 904 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 904 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 905 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 905 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 906 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 906 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 918 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 918 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 930 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 930 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 921 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 921 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 157/4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. R.S., Louka.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 157/4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Dne 2.5. 2023 byl schválen záměr obce prodej části pozemku 714/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690 m<sup>2</sup>, zájem projevila spol. LUKDA trans spol. s.r.o., zastoupená jednatelem p. Budajem.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej pozemku č. 714/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690 m<sup>2</sup> spol. LUKDA trans spol. s.r.o., zastoupená jednatelem p. Budajem.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**12)Ostatní**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023653 uzavřená s ČEZ Distribuce, a.s. – **Příloha č. 8**

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023653 uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**13)Informace starosty a místostarostky**

P. starosta informoval o dokončování prací v penzionu.

Paní místostarostka pogratalovala týmu SK Louka z. s. národní házené k umístění na Mistrovství republiky. Poděkovala sboru dobrovolných hasičů, kulturnímu výboru a pí. Hájkové za organizaci a zajištění Loukyjády 2023.

**ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky**

**Hlasování: 7– 0 – 0**

**14)Interpelace zastupitelů**

**15)Diskuse občanů**

**16)Usnesení, závěr**

V Louce u Litvínova dne 28. 6. 2023

Dub Roman  
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

# USNESENÍ

**z 5. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova  
konaného dne 28. 6. 2023 od 18.00 hod. v  
zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

## **PROGRAM:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Rozpočtové opatření 2/2023**
- 3. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022**
- 4. Závěrečný účet obce za rok 2022**
- 5. Žádost o poskytnutí mimořádné dotace SK Louka z. s.**
- 6. Závěrečný účet SORKH za rok 2022**
- 7. Převod nemovité věci, p. p. p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova**
- 8. Převod nemovité věci, p. p. p. č. 625/3 v k. ú. Louka u Litvínova**
- 9. Záměr obce pronájem pozemku**
- 10. Záměr obce prodej pozemku**
- 11. Prodej pozemků**
- 12. Ostatní**
- 13. Informace starosty a místostarostky**
- 14. Interpelace zastupitelů**
- 15. Diskuse občanů**
- 16. Usnesení, závěr**

## **ZO SCHVALUJE:**

### **5/1 Hlasování o upraveném programu**

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

### **5/2 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 – Příloha č. 1**

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/3 ZO dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad – Příloha č. 3**

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/4 ZO schvaluje poskytnutí mimořádné dotace SK Louka z. s. pro účast na Mistrovství České republiky, která bude použita na dopravu, ubytování, občerstvení a prezentaci týmu – Příloha č. 4**

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/5 ZO schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 82/2023“ k p. č. 862 v k. ú. Louka u Litvínova – Příloha č. 6**

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/6 ZO schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 93/2023“ k p. č. 625 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova – Příloha č. 7  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/7 ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 160 / 4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 177 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/8 ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku p. č. 681 / 1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 27 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/9 ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku p. č. 680 / 80 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 84 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/10 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku p. č. 65 / 2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 31 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/11 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 67 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 19 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/12 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 681 / 11 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 85 m<sup>2</sup>.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/13 ZO schvaluje prodej pozemku č. 715/2 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66 m<sup>2</sup>, kupci jsou p. P, p. S. a p. B., Litvínov.  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/14 ZO schvaluje prodej pozemku č. 157/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/15 ZO schvaluje prodej pozemku č. 904 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/16 ZO schvaluje prodej pozemku č. 905 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**

5/17 ZO schvaluje prodej pozemku č. 906 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m<sup>2</sup> panu R.S., Louka  
**Hlasování: 7 – 0 – 0**



**5/18** ZO schvaluje prodej pozemku č. 918 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2 panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/19** ZO schvaluje prodej pozemku č. 930 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2 panu R.S., Louka

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/20** ZO schvaluje prodej pozemku č. 921 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5 m2 panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/21** ZO schvaluje prodej pozemku č. 157/4 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10 m2 panu R.S., Louka.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/22** ZO schvaluje prodej pozemku č. 714/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690 m2 spol. LUKDA trans spol. s.r.o., zastoupená jednatelem p. Budajem.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/23** ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023653 uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s. - Příloha č. 8

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

## **ZO neschvaluje:**

## **ZO bere na vědomí:**

**5/24** ZO bere na vědomí Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 – Příloha č. 2

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/25** ZO bere na vědomí Závěrečný účet SORKH za rok 2022 – Příloha č. 5

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

**5/26** Informace starosty a místostarostky

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

V Louce u Litvínova dne 28. 6. 2023 v 18:18 hodin

Dub Roman, v.r.  
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Hovorka F., v. r. Laštovka V., v. r.

