

Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání : 12. 06. 2013 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Štveráčková, p. Dub, pí Benešová Trnková D., Nekolný E.
pí Kratochvílová M., p. Porcal, Ing. Bakajsa, pí Kratochvílová K.,

Omluveni: p. Hrubý J.

Neomluveni:

Hosté: Klokočová Olga, Puchýřová Marta

Ověřovatelé : Benešová Trnková D., Porcal Z.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **ZŠ a MŠ Louka u Litvínova**
- 3) **Závěrečný účet obce a přezkum hospodaření za rok 2012**
- 4) **Darovací smlouva Unipetrol RPA**
- 5) **Darovací smlouva greiner packaging, s.r.o.**
- 6) **Rozpočtové opatření č. 2/2013**
- 7) **Investiční dotace – Ústecký kraj**
- 8) **Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 2009/78**
- 9) **Zřizovací listina JSDH Louka u Litvínova**
- 10) **Pronájem pozemků**
- 11) **Prodej pozemků**
- 12) **Ostatní**
- 13) **Informace starostky a místostarosty**
- 14) **Interpelace zastupitelů**
- 15) **Diskuze občanů**
- 16) **Usnesení, závěr**

Starostka obce Mgr. Štveráčková přivítala přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetla program jednání. Starostka navrhla doplnění bodu č. 3) Závěrečný účet obce a přezkum hospodaření za rok 2012 o schválení účetní závěrky obce, sestavené k rozvahovému dni.

Hlasování o doplněném programu: 8 – 0 – 0

1)Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) ZŠ a MŠ Louka u Litvínova – Příloha č. 1

ZŠ a MŠ Louka u Litvínova požádala o schválení hospodářského výsledku za rok 2012 ve výši zisku 37.821,47 Kč. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje hospodářský výsledek za rok 2012 ZŠ a MŠ Louka u Litvínova ve výši zisku 37.821,47 Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZŠ a MŠ Louka u Litvínova požádala o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012. Paní ředitelka odůvodnila ponechání zlepšeného hospodářského výsledku. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012 ZŠ a MŠ Louka u Litvínova ve výši 37.821,47 Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZŠ a MŠ požádala o schválení nákupu dlouhodobého hmotného majetku. Jedná se o nákup kuchyňských kamen na vaření. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nákup dlouhodobého hmotného majetku (kuchyňská kamna) v hodnotě do 60.000,- Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZŠ a MŠ požádala o změnu výše stravného v ZŠ a MŠ. Paní ředitelka vysvětlila důvody zvyšování stravného. Důvodem je zvyšování cen potravin. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje změnu výši stravného v MŠ a ZŠ dle Přílohy č. 1.

Hlasování: 8 – 0 – 0

3) Závěrečný účet obce a přezkum hospodaření za rok 2012 a schválení účetní závěrky obce, sestavené k rozvahovému dni

Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2012 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 bez výhrad.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) účetní závěrku roku obce a PO 2012 včetně výsledku hospodaření za rok 2012 zisku ve výši 1 565 003,21 Kč.

Hlasování: 8 - 0 - 0

(Hlasovali pro: Mgr. Štveráčková, Dub R., Porcal Z., Ing. Bakajsa L., Nekolný E., Kratochvílová K., Kratochvílová M., Benešová Trnková D.)

4) Darovací smlouva Unipetrol RPA – Příloha č. 2

Firma Unipetrol RPA, s.r.o. darovala obci finanční dar ve výši 60.000,- Kč. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 60.000,- Kč od společnosti Unipetrol RPA, s.r.o.

Hlasování: 8 – 0 – 0

5) Darovací smlouva greiner packaging, s.r.o. – Příloha č. 3

Starostka přečetla darovací smlouvu od společnosti greiner packaging, s.r.o. Finance budou poskytnuty ve dvou částkách. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 70.000,- Kč od společnosti greiner packaging, s.r.o.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6) Rozpočtové opatření č. 2/2013 – Příloha č. 4

Starostka vysvětlila položky rozpočtového opatření. Projednáno ve FV a doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013.

Hlasování: 8 – 0 – 0

7) Investiční dotace – Ústecký kraj

Na žádost obce zastupitelstvo kraje schválilo poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje k realizaci projektu „Pamětní deska Ing. Ivana Hlinky“ ve výši 49.000,- Kč.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje ve výši 49.000,- Kč k realizaci projektu: „Pamětní deska Ing. Ivana Hlinky“.

Hlasování: 8 – 0 – 0

8) Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 2009/78

Pan Porcal vysvětlil důvody Dodatku č. 3, který se týká věcného břemene komunikace v ulici K Coubaláku.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 2009/78 uzavřenou mezi obcí Louka u Litvínova a firmou Fireclay, spol. s r.o.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9) Zřizovací listina JSDH Louka u Litvínova – Příloha č. 5

Místostarosta informoval přítomné o uskutečněné kontrole JSDH Louka u Litvínova, kde bylo zjištěno, že chybí zřizovací listina JSDH Louka u Litvínova. Originál této listiny není uložen ani na Hasičském záchranném sboru Ústeckého kraje a bylo doporučeno schválit a vyhotovit novou zřizovací listinu. Obec požádá HZS ÚK o vyjádření s tím, že originál zřizovací listiny nebyl nalezen.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zřizovací listinu JSDH obce Louka u Litvínova stávající kategorie JPO V. jako svou organizační složku obce.

Hlasování: 8 – 0 – 0

10) Pronájem pozemků

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce pronajmout část pozemkové parcely č. 552/4 o výměře 120 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 552/4 o výměře 120 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost panu Wilhelmu Gürtlerovi, Louka.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce pronajmout pozemkovou parcelu č. 123/10 o výměře 1140 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost. Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 123/10 o výměře 1140 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost paní Peškové, Háj u Duchcova.

Hlasování: 8 - 0 - 0

11) Prodej pozemků

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 161/2, část parcely 202/1 a část parcely č. 202/2 v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemkových parcel dle GP 469-13079/2013 o výměře 313 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 12.520,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí panu Trojanovi, Louka.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 583/1 (dle GP č. 470-55/2013 č. 583/25) o výměře 137 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemkové parcely č. 583/25 dle GP č. 470-55/2013 o výměře 137 m² v k.ú. Louka u Litvínova paní Syrové, Louka. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 5.480,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce prodat části pozemkových parcel č. 583/15 a 583/1. Výměra dle GP č. 470-55/2013 u pozemkové parcely č. 583/15 – 107 m² a u pozemkové parcely č. 583/1 (díl d) – 72 m², celkem tedy 179 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemkových parcel o výměře dle GP č. 470/55/2013 u pozemkové parcely č. 583/15 – 107 m² a u pozemkové parcely č. 583/1 (díl d) – 72 m², celkem tedy 179 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům Urbanovým, Louka. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 7.160,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Obec Louka u Litvínova schválila dne 9.4.2013 záměr obce prodat pozemkové parcely č. 583/18 o výměře 142 m² a 583/16 o výměře 140 m² a část pozemkové parcely č. 583/15 (díl a) o výměře 54 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Výměry jsou dle GP č. 470-55/2013.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemkových parcel o výměře dle GP č. 470/55/2013 u pozemkové parcely č. 583/18 o výměře 142 m², u pozemkové parcely č. 583/16 o výměře 140 m² a u části pozemkové parcely č. 583/15 (díl a) o výměře 54 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Havlíčkovi, Louka. Celková výměra činí 336 m². Cena za m² je 40,- Kč, celkem tedy 13.440,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí.

Hlasování: 8 – 0 – 0

12) Ostatní

Záměr obce prodej pozemku

Občan obce Louka u Litvínova požádal o koupi části pozemkové parcely č. 583/1 o výměře 799 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 583/1 (dle GP poz. parcela č. 583/24, část e) o výměře 799 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh zadání ÚP Louka u Litvínova

Starostka vysvětlila důvod změny pořízení nového ÚPD na změnu o pořízení úpravy platného ÚP.

Návrh na usnesení: ZO Louka u Litvínova, příslušné dle ust. § 6 odst. 5 stavebního zákona neschvaluje Návrh zadání Louka u Litvínova a nově rozhodlo o pořízení úpravy Územního plánu sídelního útvaru Louka u Litvínova, včetně jeho změn.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh na usnesení: ZO jmenuje určeným zastupitelem pro účel pořízení úpravy územního plánu sídelního útvaru paní Mgr. Milanu Štveráčkovou, starostku obce a ukládá paní Mgr. Milaně Štveráčkové, starostce obce neprodleně tímto usnesením zažádat MěÚ Litvínov, OIRR – Úřad územního plánování o pořízení úpravy Územního plánu sídelního útvaru Louka u Litvínova, včetně jeho změn.

Hlasování: 8 – 0 – 0

13) Informace starostky a místostarosty

Starostka informovala o vybudování ČOV v obci Louka u Litvínova, která by měla být vybudována do roku 2015.

Starostka informovala o rekonstrukci vodovodu Horní Litvínov – Louka, na který se nyní zpracovává PD.

Starostka informovala o zasedání mezíresortní komise ohledně 15 ekomiliard – Individuální výstavba RD a jejím výsledku.

Starostka informovala o smlouvě, která je uzavřená mezi TJ Baník a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. V této smlouvě je uvedeno, že po 10 let se nemovitost (tj. tělocvična) nesmí prodat třetí osobě. Tato doba končí k 31.12.2013. Paní Vadlejchová jako správce tělocvičny požádala o zamyšlení nad tím, zda-li by obec neměla o tuto tělocvičnu zájem.

Místostarosta informoval o konané akci – Loukyjáda, která z důvodu špatného počasí byla přesunuta do KD obce, ale i tak se zdařila.

Místostarosta informoval o průběhu příprav vyhotovení a odhalení Pamětní desky Ivana Hlinky.

Starostka informovala o ukončení prací výstavby parkoviště u KD Louka u Litvínova.

Starostka informovala o průběžném sekání trávy a požádala přítomné o jejich porozumění a trpělivost, že z důvodu špatného počasí a rozbité techniky začalo sekání trávy v obci později. Starostka poděkovala občanům, kteří sekají obecní pozemky, které jsou před jejich nemovitostmi.

14) Interpelace zastupitelů

Paní Kratochvílová M. na návrh rodičů školních a předškolních dětí požádala organizátory Loukyjády, zda-li se může Dětský den konat v jiný den, než Loukyjáda. Organizátoři Loukyjády se vyjádřily v tom smyslu, že akce zůstane pouze jedna, a to Loukyjáda včetně Dětského dnu. Důvodem je finanční a technická náročnost obou akcí.

Paní Benešová Trnková pochválila Klub důchodců za jejich výkon a reprezentaci obce na Seniorských hrách, které se uskutečnily v měsíci květnu 2013. Klub důchodců obce Louka u Litvínova skončil na krásném 4. místě.

Paní Kratochvílová K. poděkovala za dar, který dostala od ostatních zastupitelů k narození syna.

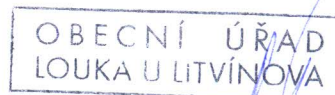
Paní Benešová Trnková upozornila přítomné na děti, které se hrají na nově vybudovaném parkovišti za KD a ničí zdi a rozhazují kačírek, který má funkci odvodnění. Paní ředitelka ZŠ a MŠ Louka u Litvínova přislíbila, že se o tomto zmíní ve své škole a žáky upozorní.

15) Diskuse občanů

Bez diskuse občanů

16) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 12. 06. 2013 v 19.20 hodin



Mgr. Milana Štveráčková
starostka obce Louka u Litvínova

Zapsal: Dub Roman

USNESENÍ

**z 17. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 12. 06. 2013 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na
OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) ZŠ a MŠ Louka u Litvínova
- 3) Závěrečný účet obce a přezkum hospodaření za rok 2012 a schválení účetní závěrky obce, sestavené k rozvahovému dni
- 4) Darovací smlouva Unipetrol RPA
- 5) Darovací smlouva greiner packaging, s.r.o.
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2013
- 7) Investiční dotace – Ústecký kraj
- 8) Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 2009/78
- 9) Zřizovací listina JSDH Louka u Litvínova
- 10) Pronájem pozemků
- 11) Prodej pozemků
- 12) Ostatní
- 13) Informace starostky a místostarosty
- 14) Interpelace zastupitelů
- 15) Diskuze občanů
- 16) Usnesení, závěr

ZO schvaluje :

- 17/1 Doplněný program jednání **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/2 Hospodářský výsledek za rok 2012 ZŠ a MŠ Louka u Litvínova ve výši zisku 37.821,47 Kč. **Hlasování: 8 – 0- 0**
- 17/3 Ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012 ZŠ a MŠ Louka u Litvínova ve výši 37.821,47 Kč. **Hlasování: 8 – 0- 0**
- 17/4 Nákup dlouhodobého hmotného majetku (kuchyňská kamna) v hodnotě do 60.000,- Kč. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/5 Změnu výši stravného v MŠ a ZŠ dle Přílohy č. 1. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/6 Závěrečný účet obce za rok 2012 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 bez výhrad. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/7 Dle ustanovení § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) účetní závěrku obce a PO roku 2012 včetně výsledku hospodaření za rok 2012, zisku ve výši 1 565 003,21 Kč. **Hlasování: 8 – 0 – 0** (Hlasovali pro: Mgr. Štveráčková, Dub R., Porcal Z., Ing. Bakajsa L., Nekolný E., Kratochvílová K., Kratochvílová M., Benešová Trnková D.)
- 17/8 Přijetí finančního daru ve výši 60.000,- Kč od společnosti Unipterol RPA, s.r.o. (Příloha č. 2 **Hlasování: 8 – 0- 0**

- 17/10 Rozpočtové opatření č. 2/2013 (Příloha č. 4). **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/11 Smlouvu o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje ve výši 49.000,- Kč k realizaci projektu: „Pamětní deska Ing. Ivana Hlinky“. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/12 Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 2009/78 uzavřenou mezi obcí Louka u Litvínova a firmou Firecly, spol. s r.o. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/13 Zřizovací listinu JSDH obce Louka u Litvínova stávající kategorie JPO V jako svou organizační složku obce (Příloha č. 5). **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/14 Pronájem části pozemkové parcely č. 552/4 o výměře 120 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost panu W. Gürtlerovi, Louka. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/15 Pronájem pozemkové parcely č. 123/10 o výměře 110 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost paní Peškové, Háj u Duchcova. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/16 Prodej části pozemkových parcel dle GP 469-13079/2013 o výměře 313 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 12.520,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí panu Trojanovi, Louka. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/17 Prodej pozemkové parcely č. 583/25 dle GP č. 470-55/2013 o výměře 137 m² v k.ú. Louka u Litvínova paní Syrové, Louka. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 5.480,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/18 Prodej části pozemkových parcel o výměře dle GP č. 470/55/2013 u pozemkové parcely č. 583/15 – 107 m² a u pozemkové parcely č. 583/1 (díl d) – 72 m², celkem tedy 179 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům Urbanovým, Louka. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 7.160,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/19 Prodej pozemkových parcel o výměře dle GP č. 470/55/2013 u pozemkové parcely č. 583/18 o výměře 142 m², u pozemkové parcely č. 583/16 o výměře 140 m² a u části pozemkové parcely č. 583/15 (díl a) o výměře 54 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Havlíčkovi, Louka. Celková výměra činí 336 m². Cena za m² je 40,- Kč, celkem tedy 13.440,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitostí. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/20 Záměr obce prodat část pozemkové parcely č. 583/1 (dle GP poz. parcela č. 583/27, část e) o výměře 799 m² v k.ú. Louka u Litvínova. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 17/21 ZO jmenuje určeným zastupitelem pro účel pořízení úpravy územního plánu sídelního útvaru paní Mgr. Milanu Štveráčkovou, starostku obce a ukládá paní Mgr. Milaně Štveráčkové, starostce obce neprodleně tímto usnesením zažádat MěÚ Litvínov, OIRR – Úřad územního plánování o pořízení úpravy Územního plánu sídelního útvaru Louka u Litvínova, včetně jeho změn. **Hlasování: 8 – 0 – 0**

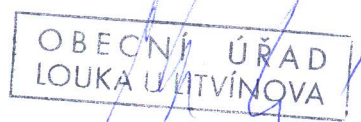
ZO neschvaluje:

- 17/22 ZO Louka u Litvínova, příslušné dle ust. § 6 odst. 5 stavebního zákona neschvaluje Návrh zadání Louka u Litvínova a nově rozhodlo o pořízení úpravy Územního plánu sídelního útvaru Louka u Litvínova, včetně jeho změn. **Hlasování: 8 – 0 – 0**

ZO bere na vědomí:

17/23 Informace starostky a místostarosty. **Hlasování: 8 – 0 – 0**

Louce u Litvínova dne 12. 06. 2013 v 19,20 hodin



Mgr. Milana Štveráčková
starostka obce Louka u Litvínova


Zapsal: Dub Roman

Ověřovatelé: Benešová Trnková D., Porcal Z.

