

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 25. 9. 2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Drvotová P., Dub R., Hájková D., Hovorka F., Kopecká B., Dis., Laštovka V., Radoš M., Škabradová D., Švamberg P.

Omluveni:

Neomluveni:

Hosté:

Ověřovatelé : Hájková D., Kopecká B.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Bezúplatný převod pozemku obci**
- 3) **Dotace z rozpočtu obce TJ Baník Louka, z.s. na rekonstrukci tělocvičny**
- 4) **Kupní smlouva s SVS a.s. CES 1962/2024/RELE**
- 5) **Schválení přijetí sponzorského daru ZŠ**
- 6) **Žádost o schválení čerpání z investičního fondu ZŠ**
- 7) **Zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4022991/1**
- 8) **Smlouva o budoucí smlouvě IP-12-4016287**
- 9) **Záměr obce prodej pozemku**
- 10) **Pronájem pozemku**
- 11) **Ostatní**
- 12) **Informace starosty a místostarostky**
- 13) **Interpelace zastupitelů**
- 14) **Diskuse občanů**
- 15) **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání. Starosta navrhl bod č. 10 zrušit a ostatní body posunout.

Hlasování o upraveném programu: 9 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Bezúplatný převod pozemku obci – příloha č. 1

Obec zažádala Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku 864/2 v k. ú. Louka u Litvínova. Pozemek je zastavěn pozemní komunikací a tvoří silniční ochranné pásmo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku KN 864/2 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 183 m² ze Státního pozemkového fondu na obec.

Hlasování : 9 - 0 - 0

3) Dotace z rozpočtu obce TJ Baník Louka, z. s. na rekonstrukci tělocvičny – příloha č. 2

TJ Baník Louka z. s. žádá o spoluúčast obce na rekonstrukci tělocvičny.

Celkové náklady na opravu tělocvičny a jejího zázemí jsou vyčísleny na částku 2 988 763,33 Kč. Při získání dotace 2 mil. Kč z výzvy KABINA 2024 a dotaci z obecního rozpočtu 500.000 Kč chybí k úplné rekonstrukci 488 763,33 Kč. Tímto TJ Baník Louka, z.s. žádá zastupitelstvo o dotaci na dokončení rekonstrukce částku 1 000.000,- Kč. Částka se týká rozpočtu na rok 2025, kdy v případě, že spolek dotaci dostane a rekonstrukci dokončí, přenechá obci budovu tělocvičny za symbolickou 1,- Kč, kdy bude uzavřena Nájemní smlouva na užívání této budovy pro TJ Baník, Louka, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dotaci 1 000 000Kč na rekonstrukci tělocvičny z výzvy Kabina 2024. Dotace bude vyplacena pouze v případě kladného posouzení a získání dotace z Kabina 2024. V případě, že spolek rekonstrukci dokončí, přenechá obci budovu tělocvičny za symbolickou 1 Kč. Mezi obcí a TJ Baník Louka z. s. bude uzavřena nájemní smlouva o užívání této budovy pro TJ Baník Louka z. s.

Hlasování: 8 – 0 – 1

4) Kupní smlouva s SVS a.s. CES 1962/2024/RELE – příloha č. 3

Při výstavbě dešťové kanalizace bylo nutné získat pozemek č.p. 42/10 pro stavitele kanalizace. Po dokončení stavby je pozemek nabídnut k odkupu obci za symbolických 1.000Kč. Smlouvu o převodu projednal FV a doporučil pozemek odkoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku č.p.42/10 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře 19 m² od Severočeské vodárenské společnosti a.s. za 1.000Kč.

Hlasování: 9 - 0 - 0

5) Schválení přijetí sponzorského daru ZŠ – příloha č. 4

ZŠ Louka u Litvínova žádá obec o souhlas s přijetím finančního sponzorského daru od TJ Baník Louka z. s. v hodnotě 6.000Kč. Žádost projednal FV a doporučil dar přijmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ Louka u Litvínova ve výši 6.000Kč od TJ Baník Louka z. s.

Hlasování: 9 - 0 - 0

6) Žádost o schválení čerpání z investičního fondu ZŠ – příloha č. 5

ZŠ žádá obec o souhlas s čerpáním investičního fondu ve výši 94.780,05Kč na postavení herního prvku na zahradě ZŠ a s tím i odpisový plán. FV doporučil žádost schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s čerpáním investičního fondu ZŠ ve výši 94.780,05Kč pro výstavbu herního prvku na zahradě ZŠ a s tím i odpisový plán.

Hlasování : 9 - 0 - 0

7) Zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4022991/1 – příloha č. 6

Obec uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ distribucí a. s. o zřízení věcného břemene po dokončení stavby distribuční soustavy „IV-12-4022991, MO“ na pozemku p.č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova. Stavba je dokončena a nyní ČEZ Distribuce v zastoupení spol.ENERGON Grid s.r.o. předkládá smlouvu o zřízení věcného břemene na dotčeném pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV- 12-4022991/1 k pozemku parc. č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou spol. ENERGON Grid s. r. o.

Hlasování: 9 - 0 - 0

8) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016287. – příloha č. 7

Jedná se o umístění kNN na par. č. 680/1 v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016287.

Hlasování: 9 – 0 – 0

9) Záměr obce prodej pozemku

Záměrem obce je prodej části pozemku p. č. 681/1 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 15,8m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodej části pozemku p. č. 681/1 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 15,8m².

Hlasování: 9 - 0 – 0

10) Ostatní

JSDH Louka žádá o schválení přijetí sponzorského daru ve výši 20 000Kč od CROWN METALS s.r.o. – **Příloha č. 8**

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí sponzorského daru pro JSDH Louka u Litvínova ve výši 20 000Kč od CROWN METALS CZ s.r.o.

Hlasování: 9 - 0 – 0

11) Informace starosty a místostarostky

Starosta informoval o Rozpočtovém opatření č. 2/2024, které je v kompetenci starosty. Informoval o opravě chodníku mezi Loukou a Litvínovem. Obec zažádala o vyčíslení nákladů na svoz odpadu, nově obec ušetří přes 103 000Kč ročně. Byla dokončena rekonstrukce v KD a jeho odhlučnění. Požádal zastupitele o zaslání návrhů do rozpočtu na rok 2025.

Místostarostka požádala zastupitele o pozvání občanů na první sousedský jarmark dne 5.10. u KD.

ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky

Hlasování: 9– 0 – 0

12) Interpelace zastupitelů

Pan Švamberk informoval o průběhu školské rady. Požádal pana starostu o jednání s DÚK o vrácení času jízdného školního autobusu.

13) Diskuse občanů

14) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 25. 9. 2024

Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

USNESENÍ

**z 12. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 25. 9. 2024 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Bezúplatný převod pozemku obci**
- 3) **Dotace z rozpočtu obce TJ Baník Louka, z.s. na rekonstrukci tělocvičny**
- 4) **Kupní smlouva s SVS a.s. CES 1962/2024/RELE**
- 5) **Schválení přijetí sponzorského daru ZŠ**
- 6) **Žádost o schválení čerpání z investičního fondu ZŠ**
- 7) **Zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4022991/1**
- 8) **Smlouva o budoucí smlouvě IP-12-4016287**
- 9) **Záměr obce prodej pozemku**
- 10) **Pronájem pozemku**
- 11) **Ostatní**
- 12) **Informace starosty a místostarostky**
- 13) **Interpelace zastupitelů**
- 14) **Diskuse občanů**
- 15) **Usnesení, závěr**

ZO SCHVALUJE:

12/1 Upravený program jednání: 9 – 0 – 0

12/2 Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku KN 864/2 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 183 m² ze Státního pozemkového fondu na obec – Příloha č. 1

Hlasování : 9 - 0 - 0

12/3 Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dotaci 1 000 000Kč na rekonstrukci tělocvičny z výzvy Kabina 2024. Dotace bude vyplacena pouze v případě kladného posouzení a získání dotace z Kabina 2024. V případě, že spolek rekonstrukci dokončí, přenechá obci budovu tělocvičny za symbolickou 1 Kč. Mezi obcí a TJ Baník Louka z. s. bude uzavřena nájemní smlouva o užívání této budovy pro TJ Baník Louka z. s.- Příloha č. 2

Hlasování: 8 – 0 – 1

12/4 Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku č.p.42/10 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře 19 m² od Severočeské vodárenské společnosti a.s. za 1.000Kč.- Příloha č. 3

Hlasování : 9 - 0 - 0

12/5 Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ Louka u Litvínova ve výši 6.000Kč od TJ Baník Louka z. s. – Příloha č. 4

Hlasování : 9 - 0 - 0

12/6 Zastupitelstvo obce souhlasí s čerpáním investičního fondu ZŠ ve výši 94.780,05Kč pro výstavbu herního prvku na zahradě ZŠ a s tím i odpisový plán.- Příloha č. 5

Hlasování : 9 - 0 - 0

12/7 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12- 4022991/1 k pozemku parc. č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou spol. ENERCON Grid s. r. o.- Příloha č. 6

Hlasování : 9 - 0 - 0

12/8 ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016287.- Příloha č. 7

Hlasování: 9 – 0 – 0

12/9 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodej části pozemku p. č. 681/1 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 15,8m².

Hlasování : 9 - 0 – 0

12/10 ZO schvaluje přijetí sponzorského daru pro JSDH Louka u Litvínova ve výši 20 000Kč od CROWN METALS s.r.o. – Příloha č. 8

Hlasování : 9 - 0 – 0

ZO bere na vědomí:

12/11 Informace starosty a místostarostky

Hlasování: 9– 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 25. 9. 2024 v 18:25 hodin

Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Hájková D., v.r., Kopecká B., v.r.