

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 17. 4. 2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Drvotová P., Dub R., Hájková D., Hovorka F., Kopecká B., Dis., Laštovka V., Radoš M., Švamberk P.

Omluveni: Škabradová D.

Neomluveni:

Hosté:

Ověřovatelé : Laštovka V., Radoš M.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2023**
3. **Schválení žádosti o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ**
4. **Přijetí sponzorského daru od ORLEN Unipetrol RPA**
5. **Schválení výstavby optické sítě CETIN**
6. **Schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku obci**
7. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s OMEXOM**
8. **Záměr obce pronájem pozemku**
9. **Záměr obce prodej pozemku**
10. **Prodej pozemku**
11. **Ostatní**
12. **Informace starosty a místostarostky**
13. **Interpelace zastupitelů**
14. **Diskuse občanů**
15. **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2023 – Příloha č. 1

ZŠ a MŠ Louka předložila ZO účetní závěrku za rok 2023. Výsledkem hospodaření za rok 2023 je zisk ve výši 119 79,75Kč. Účetní závěrku projednal FV a doporučil ji přijmout.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ za rok 2023, výsledkem hospodaření je zisk ve výši 119 479,75Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

3) Schválení žádosti o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ – Příloha č. 2

ZŠ a MŠ Louka žádá o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2023 na základě předloženého rozboru hospodaření ve výši 116 101,01Kč z provozní dotace a 3 378,74Kč z vedlejší činnosti. Žádost projednal FV a doporučil ji schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ ve výši 119 479,75Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

4) Přijetí sponzorského daru od ORLEN Unipetrol RPA

Společnost ORLEN Unipetrol RPA daruje obci finanční dar ve výši 100 000Kč. Dar projednal FV a doporučil jej přijmout.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje přijetí sponzorského daru od ORLEN Unipetrol RPA ve výši 100 000Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

5) Schválení výstavby optické sítě CETIN

Společnost CETIN žádá o schválení výstavby optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zároveň žádá, aby poplatky dle smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti nepřekročily částku 2 000Kč. Žádost projednal FV a vyjádřil souhlas.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Louka u Litvínova výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 2 000Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6) Schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku obci – Příloha č. 3

Obec zažádala Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod parcely č. 940, ostatní plocha, chráněná ložisková území v k.ú. Louka u Litvínova. Žádosti bylo vyhověno.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva

pozemkové parcely č. 940 v k. ú. Louka u Litvínova. Převod se řídí smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 38/2024.

Hlasování: 8 – 0 – 0

7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s OMEXOM – Příloha č. 4

Společnost OMEXOM zpracovává projektovou dokumentaci pro spol. ČEZ Distribuci, a.s. a žádá o schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Dotčená parcela 680/1. Parcela bude uvedena po dokončení prací do původního stavu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025555/SOBS VB/1 K_MO-LOUKA U LITV., č. parc.680/76,SS100.

Hlasování: 8 – 0 – 0

8) Záměr obce pronájem pozemku

Záměrem obce je pronájem pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 1 400 m² k zahrádkářským účelům.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 1 400 m² k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 7 – 0 – 1

9) Záměr obce prodej pozemku

Záměrem obce je prodej části parc. č. 863/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 826 m² k zahrádkářským účelům.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 863/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 826 m² k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 8 – 0 – 0

10) Prodej pozemku

ZO na svém jednání dne 31.1.2024 schválilo záměr prodej pozemku č. 719/4 o výměře 86 m² v k.ú. Louka u Litvínova. O pozemek projeví zájem p. D.K. a Š.S., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku č. 719/4 o výměře 86 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu D.K. a Š.S., Louka u Litvínova.

Hlasování: 8 – 0 – 0

11) Ostatní

Delegování na valnou hromadu

ZO deleguje Romana Duba, starostu obce a Mgr. Pavlu Drvotovou, místostarostku obce dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. g) na valnou hromadu obchodních

společností, v nichž má obec majetkovou účast. Toto delegování platí po dobu funkčního období obou zastupitelů.

Návrh na usnesení:

ZO deleguje Romana Duba, starostu obce a Mgr. Pavlu Drvotovou, místostarostku obce dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. g) na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast. Toto delegování platí po dobu funkčního období obou zastupitelů

Hlasování: 8 – 0 – 0

12) Informace starosty a místostarostky- Příloha č. 5

Paní místostarostka pozvala ZO a veřejnost na nadcházející akce – karneval,úklid obce. Pan starosta informoval o kontrole z Kraje, kde nebyly shledány žádné chyby ani nedostatky. Předložil RO č. 1/24, kde obec získala příspěvek POL 4112 od KÚ. Dále informoval o prasklém vodovodním potrubí v ZŠ a jeho opravě.

ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky

Hlasování: 8 – 0 – 0

13) Interpelace zastupitelů

Pan Švamberk informoval o proběhlé školské radě, kde se projednával zápis do ZŠ a snížení úvazku některých u zaměstnanců.

Pan Radoš vyzdvihl práci TJ Baníku Louka s dětmi a celkově celého fotbalového klubu.

14) Diskuse občanů

15) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 17. 4. 2024

Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

USNESENÍ

**z 9. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 17.4. 2024 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2023**
3. **Schválení žádosti o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ**
4. **Přijetí sponzorského daru od ORLEN Unipetrol RPA**
5. **Schválení výstavby optické sítě CETIN**
6. **Schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku obci**
7. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s OMEXOM**
8. **Záměr obce pronájem pozemku**
9. **Záměr obce prodej pozemku**
10. **Prodej pozemku**
11. **Ostatní**
12. **Informace starosty a místostarostky**
13. **Interpelace zastupitelů**
14. **Diskuse občanů**
15. **Usnesení, závěr**

9/1 Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

9/2 ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ za rok 2023, výsledkem hospodaření je zisk ve výši 119 479,75Kč – příloha č. 1

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/3 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ ve výši 119 479,75Kč – Příloha č. 2

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/4 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje přijetí sponzorského daru od ORLEN Unipetrol RPA ve výši 100 000Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/5 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Louka u Litvínova výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/6 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 2 000Kč.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/7 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva pozemkové parcely č. 940 v k. ú. Louka u Litvínova. Převod se řídí smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 38/2024 – Příloha č. 3

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/8 Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025555/SOBS VB/1 K_MO-LOUKA U LITV., č. parc.680/76,SS100 – Příloha č. 4

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/9 ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 1 400 m² k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 7 – 0 – 1

9/10 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 863/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 826 m² k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/11 ZO schvaluje prodej pozemku č. 719/4 o výměře 86 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu D.K. a Š.S., Louka u Litvínova.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9/12 ZO deleguje Romana Duba, starostu obce a Mgr. Pavlu Drvotovou, místostarostku obce dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. g) na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast. Toto delegování platí po dobu funkčního období obou zastupitelů

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZO bere na vědomí

9/13 informace starosty a místostarostky – Příloha č. 5

Hlasování: 8 – 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 17. 4. 2024 v 18:22 hodin

Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Laštovka V., v. r., Radoš M., v. r.