

## **Zápis z 10. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova**

**Termín konání:** 24. 6. 2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova

**Přítomni:** Mgr. Drvotová P., Dub R., Hájková D., Hovorka F., Škabradová D., Švamberg P.

Omluveni: Kopecká B., Laštovka V., Radoš M.

Neomluveni:

Hosté:

**Ověřovatelé:** Hovorka F., Švamberg P.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

### **PROGRAM:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Závěrečný účet obce Louka u Litvínova za rok 2023**
- 3. OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**
- 4. Schválení smlouvy s KÚ ÚK Rozvoj digitální technické mapy**
- 5. Záměr obce pronájem pozemku**
- 6. Záměr obce prodej pozemku**
- 7. Pronájem pozemku**
- 8. Prodej pozemku**
- 9. Ostatní**
- 10. Informace starosty a místostarostky**
- 11. Interpelace zastupitelů**
- 12. Diskuse občanů**
- 13. Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání.

**Hlasování o programu: 6 – 0 – 0**

#### **1) Kontrola usnesení**

Usnesení bylo splněno.

#### **2) Závěrečný účet obce Louka u Litvínova za rok 2023 – příloha č. 1**

Obec předkládá zastupitelstvu závěrečný účet obce za rok 2023. Po prostudování navrhuje FV závěrečný účet přijmout.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, bez výhrad.

**Hlasování: 6 – 0 - 0**

### **3) OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí – příloha č. 2**

Obec předkládá ZO OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ve výši 1,5, čímž se ruší OZV 1/2014, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 29.4.2014.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ve výši 1,5.

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

**Hlasování: 6 – 0 - 0**

### **4) Schválení smlouvy s KÚ ÚK Rozvoj digitální technické mapy – Příloha č. 3**

Odbor územního plánování a stavebního řádu ÚK předkládá smlouvu o spolupráci na projektu „Rozvoj digitální technické mapy Ústeckého kraje“.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při rozvoji digitální technické mapy Ústeckého kraje mezi obcí a Ústeckým krajem.

**Hlasování: 6 – 0 -0**

### **5) Záměr obce pronájem pozemku**

Záměrem obce je pronájem pozemku pro zahrádkářskou činnost č. p. 817 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Louka u Litvínova.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 817 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 600 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

### **6) Záměr obce prodej pozemku**

Záměrem obce je prodej části pozemku č. 237/1 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 7 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 237/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 7 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

Záměrem obce je prodej části pozemku č. 695/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 58 m<sup>2</sup>.

#### **Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 695/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 58 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

Záměrem obce je prodej části pozemku č. 721/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 53 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 721/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 53 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 5 – 0 – 1**

Záměrem obce je prodej části pozemku č. 680/56 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 33 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 680/56 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 33 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 5 – 0 – 1**

Záměrem obce je prodej pozemku č. 777 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře 40 m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 777 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 40 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**7) Pronájem pozemku**

Dne 17.4.2024 schválilo ZO záměr obce pronájem pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 1400 m<sup>2</sup>. Pozemek by měl být rozdělen na více zahrad.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 650 m<sup>2</sup>, zájem projevil p. Novotná R., Louka.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**8) Prodej pozemku**

Dne 17.4.2024 schválilo ZO záměr obce prodej pozemku č. 863 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 826 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům. Zájem projevil p. Kóša R., který má nyní pozemek v nájmu.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje prodej části pozemku č. 863 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 826 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům, zájem projevil p. Kóša R., Litvínov

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**9) Ostatní – Příloha č. 4**

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-4025949.

**Návrh na usnesení:**

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025949.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

## **10) Informace starosty a místostarostky**

Bez informací

## **ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky**

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

## **11) Interpelace zastupitelů**

Pan Hovorka poděkoval obci a hlavně panu starostovi za pomoc při organizaci akce Závodů dračích lodí a ocenil snahu obce o stmelení občanů a pořádání velkého množství akcí.

## **12) Diskuse občanů**

Pan Vadlejš se informoval o vyhlášce ohledně pálení dřeva a potřebě ohlášky pro HZS.

## **13) Usnesení, závěr**

V Louce u Litvínova dne 24. 6. 2024

Dub Roman  
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

# USNESENÍ

**z 10. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova  
konaného dne 24.6. 2024 od 18.00 hod. v  
zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

## **PROGRAM:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Závěrečný účet obce Louka u Litvínova za rok 2023**
- 3. OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**
- 4. Schválení smlouvy s KÚ ÚK Rozvoj digitální technické mapy**
- 5. Záměr obce pronájem pozemku**
- 6. Záměr obce prodej pozemku**
- 7. Pronájem pozemku**
- 8. Prodej pozemku**
- 9. Ostatní**
- 10. Informace starosty a místostarostky**
- 11. Interpelace zastupitelů**
- 12. Diskuse občanů**
- 13. Usnesení, závěr**

**10/1 Hlasování o programu: 6 – 0 – 0**

**10/2 ZO dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, bez výhrad.- Příloha č.**

**Hlasování: 6 – 0 - 0**

**10/3 Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ve výši 1,5.**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025. – Příloha č. 2

**Hlasování: 6 – 0 - 0**

**10/4 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při rozvoji digitální technické mapy Ústeckého kraje mezi obcí a Ústeckým krajem.- Příloha č. 3**

**Hlasování: 6 – 0 -0**

**10/5 ZO schvaluje záměr obce pronájem pozemku č. 817 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 600 m2 k zahrádkářským účelům.**

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/6** ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 237/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 7 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/7** ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 695/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 58 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/8** ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 721/3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 53 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 5 – 0 – 1**

**10/9** ZO schvaluje záměr obce prodej části pozemku č. 680/56 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 33 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 5 – 0 – 1**

**10/10** ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 777 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 40 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/11** ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 821/1 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze 650 m<sup>2</sup>, zájem projevila pí. N. R., Louka.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/12** ZO schvaluje prodej části pozemku č. 863 / 3 v k. ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 826 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům, zájem projevil p. K.R., Litvínov

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**10/13** ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025949.- Příloha č. 4

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**ZO bere na vědomí**

informace starosty a místostarostky

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

V Louce u Litvínova dne 24. 6. 2024 v 18:14 hodin

Dub Roman, v.r.  
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Hovorka F., v. r., Švamberk P., v. r.