

Zápis z 14. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání : 23. 01. 2013 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Štveráčková, p. Dub, pí Benešová Trnková D., p. Nekolný E.
pí Kratochvílová M., p. Porcal, Ing. Bakajsa, pí Kratochvílová K.

Omluveni: p. Hrubý J.

Neomluveni:

Hosté: pí Puchýřová

Ověřovatelé : p. Porcal, pí. Kratochvílová M.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 5/2012**
- 3) **Návrh rozpočtu obce na rok 2013**
- 4) **Odpisový plán za rok 2012**
- 5) **Vyřazení majetku za rok 2012**
- 6) **Revokace usnesení č. 13/13 ze dne 29.11.2012**
- 7) **Revokace usnesení č. 13/10 ze dne 29.11.2012**
- 8) **Výstavba RD – Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/78**
- 9) **Žádost o dokladování prostředků – č.p. 72**
- 10) **Plán činnosti FV a KV na rok 2013**
- 11) **Pronájem pozemku**
- 12) **Prodej pozemků**
- 13) **Ostatní**
- 14) **Informace starostky a místostarosty**
- 15) **Interpelace zastupitelů**
- 16) **Diskuze občanů**
- 17) **Usnesení, závěr**

Starostka obce Mgr. Štveráčková přivítala přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetla program jednání.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

1)Kontrola usnesení

Dosud probíhá převedení pozemkových parcel do vlastnictví obce formou darovací smlouvy – garáže RZ.

2) Rozpočtové opatření č. 5/2012 – Příloha č. 1

Rozpočtové opatření bylo projednáno ve FV a bylo doporučeno ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2012.

Hlasování: 8 – 0 -0

3) Návrh rozpočtu obce na rok 2013 – Příloha č. 2

Rozpočet byl sestaven ve spolupráci s účetní obce a FV. Je sestaven z odhadů příjmů (nové RUD) a předpokládaných výdajů a přílohou k rozpočtu jsou mimořádné výdaje pro rok 2013. Rozpočet je sestaven jako schodkový. Financování z vlastních prostředků z minulých let bude ve výši 443.000,- Kč.

Návrh byl projednán ve FV a doporučen ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh rozpočtu obce Louka u Litvínova pro rok 2013, a to jako schodkový.

Hlasování: 8 – 0 – 0

4) Odpisový plán pro rok 2012 – Příloha č. 3

Paní účetní vysvětlila princip a způsob odpisového plánu pro rok 2012.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje návrh odpisového plánu pro rok 2012.

Hlasování: 8 – 0 – 0

5) Vyřazení majetku za rok 2012 – Příloha č. 4

Po proběhlé inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2012 na základě doporučení inventarizační komise vyřazuje obec majetek ve výši 1.824,- Kč (viz. Příloha). Důvodem vyřazení je, že majetek je rozbitý a neopravitelný. Způsob likvidace – umístění ve VOK.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku za rok 2012 dle Přílohy č. 4.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6) Revokace usnesení č. 13/13 ze dne 29.11.2012

Usnesením č. 13/13 na zasedání ZO dne 29.11.2012 zastupitelstvo schválilo „zřízení termínovaného účtu s fixací na 1 rok, na který budou převedeny prostředky ze spořicího účtu u ČSOB, a.s.“. Paní účetní vysvětlila důvod revokace usnesení.

Návrh na usnesení: ZO revokuje usnesení č. 13/13 ze dne 29.11.2012. Důvodem revokace je změna sazby úroků od 1.12.2012 u termínovaných účtů pod úroveň úroku spořicího účtu u ČSOB, a.s.

Hlasování: 8 -0 – 0

Návrh usnesení: ZO schvaluje ponechání finančních prostředků na stávajícím spořicího účtu u ČSOB, a.s.

Hlasování: 8 – 0 – 0

7) Revokace usnesení č. 13/10 ze dne 29.11.2012

Usnesením č. 13/10 na zasedání ZO dne 29.11.2012 zastupitelstvo schválilo „Působení Místní akční skupiny Naděje, o.p.s. na území obce Louka u Litvínova“. Starostka vysvětlila důvod revokace usnesení.

Návrh na usnesení: ZO ruší usnesení č. 13/10 ze dne 29.11.2012.

Hlasování: 8 – 0 - 0

Po jednání na Ministerstvu zemědělství vznikl požadavek, že pokud obec bude souhlasit s působením MAS, usnesení ZO musí mít následující znění:

Návrh na usnesení: ZO Louka u Litvínova souhlasí se zahrnutím správního území obce Louka u Litvínova do územní působnosti místního partnerství MAS Naděje, o.p.s. a s přípravou Integrované strategie území MAS Naděje, o.p.s.

Hlasování: 8 – 0 - 0

8) Výstavba RD – Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/78

Firma Fireclay, spol. s.r.o. se obrátila se žádostí o prodloužení termínu bezúplatného předání příjezdové komunikace a VO a připravila Dodatek č. 2 Kupní smlouvě č. 2009/78.

Zastupitelé oba materiály měli k dispozici. Ing. Hakala přednesl důvod žádosti o prodloužení termínu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Žádost o prodloužení termínu bezúplatného předání příjezdové komunikace a pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/78.

Hlasování: 8 – 0 – 0

9) Žádost o dokladování prostředků – č.p. 72

Majitelé nemovitosti č.p. 72 se obrátili na ZO se žádostí o odklad dokladování proinvestovaných prostředků u č.p. 72. Žádost i dosavadní přehled investic měli zastupitelé k dispozici.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodloužení termínu do 31.12.2013 na rekonstrukci č.p. 72. Doložení proinvestovaných prostředků by mělo být do 31. 3.2013. Pokud nebude dodržen termín, tak od 1. 4. 2013 bude uloženo penále dle původně sepsané smlouvy.

Hlasování: 8 – 0 - 0

10) Plán činnosti FV a KV na rok 2013 – Příloha č. 5

Starostka přečetla plány zasedání kontrolního a finančního výboru pro rok 2013.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh Plánu činnosti na rok 2013 finančního výboru.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh Plánu činnosti na rok 2013 kontrolního výboru.

Hlasování: 8 – 0 – 0

11) Pronájem pozemku

ZO dne 29.11.2012 schválilo záměr obce pronájmu pozemku poz. par. č. 721/3 o výměře 300 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost. Zájem projevila Honzajková Lenka, Louka.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem poz. par. č. 721/3 o výměře 300 m² v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost slečně Honzajkové L., Louka.

Hlasování: 8 – 0 – 0

12) Prodej pozemků

ZO schválilo záměr dne 29.11.2012 prodeje poz. par. č. 680/12 o výměře 58 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Zájem projevili Dana a Bohuslaw Hebdovi, Louka, vlastníci sousední nemovitosti.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemkové parcely č. 680/12 o výměře 58 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům Hebdovým, Louka. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 2.320,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZO schválilo záměr dne 29.11.2012 prodeje poz. par. č. 148/3 o výměře 98m² Louka u Litvínova. Zájem projevil p. Hovorka F., Louka č.p. 176.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemkové parcely č. 148/3 o výměře 98 m² v k.ú. Louka u Litvínova F. Hovorkovi. Cena za m² je 40,- Kč, tedy 3.920,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Dne 16.8.2012 ZO schválilo záměr prodat část pozemkové parcely č. 681/1 o výměře cca 5,8 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Zájem projevil J. Bomberovič, Louka, který je vlastníkem sousední nemovitosti. Pan Bomberovič předložil a vysvětlil návrh projektu oplocení a výstavby garáže.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodat část pozemkové parcely č. 681/1 o výměře cca 5,8 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu J. Bomberovičovi, Louka. Cena 40,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem nemovitosti. GP s přesným zaměřením části parcely nechá zpracovat J. Bomberovič.

Hlasování: 6 – 0 – 2

13) Ostatní

Paní účetní vysvětlila důvod zřízení účtu pro příjem dotací u ČNB na příkaz MFČR.

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se zřízením účtu u ČNB ve věci příjmů dotací ze státního rozpočtu a pověřuje starostku ke zřízení tohoto účtu.

Hlasování: 8 – 0 – 0

MONEST – věcné břemeno, Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o parcelu č. 815 a 680/58 v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO ukládá starostce podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009547/VB001 a Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009547/VB001.

Hlasování: 8 – 0 – 0

14) Informace starostky a místostarosty

Starostka požádala paní Miluši Kratochvílovou o informaci ohledně pamětní desky pro p. Ivana Hlinku. Paní Kratochvílová podala informaci, že dne 28. 1. 2013 se bude konat schůzka, kde se budou projednávat návrhy a postup. Starostka slíbila, že osloví určité organizace, které by přispěly spolufinancovat tuto pamětní desku

ÚPD – obec Louka u Litvínova podala návrh zadání ÚPD.

Starostka požádala ředitelku školy ZŠ, aby vysvětlila svou žádost o navýšení kapacity školní jídelny. Paní ředitelka vysvětlila důvody navýšení kapacity školní jídelny, a to takové, že MŠ Louka u Litvínova bude vařit pro nově zřizovanou soukromou MŠ v Litvínově (v souladu se zřizovací listinou Základní školy a Mateřské školy Louka u Litvínova, okres Most, ze dne 4.12.2007, Článek VII.).

ZO bere na vědomí

Hlasování: 8 – 0 – 0

15) Interpelace zastupitelů

Paní Benešová Trnková pozvala přítomné na ples OÚ konaný dne 23.2.2013 od 20,00 hodin.

16) Diskuze občanů

17) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 23. 01. 2013 v 19,10 hodin

Mgr. Milana Štveráčková, v.r.
starostka obce Louka u Litvínova

Zapsal: Dub Roman, v.r.

USNESENÍ

**z 14. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 23. 01. 2013 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na
OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2012
- 3) Návrh rozpočtu obce na rok 2013
- 4) Odpisový plán za rok 2012
- 5) Vyřazení majetku za rok 2012
- 6) Revokace usnesení č. 13/13 ze dne 29.11.2012
- 7) Revokace usnesení č. 13/10 ze dne 29.11.2012
- 8) Výstavba RD – Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/78
- 9) Žádost o dokladování prostředků – č.p. 72
- 10) Plán činnosti FV a KV na rok 2013
- 11) Pronájem pozemku
- 12) Prodej pozemků
- 13) Ostatní
- 14) Informace starostky a místostarosty
- 15) Interpelace zastupitelů
- 16) Diskuze občanů
- 17) Usnesení, závěr

ZO schvaluje :

- 14/1 Program jednání **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/2 Rozpočtové opatření č. 5/2012 – Příloha č. 1 **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/3 Předložený návrh rozpočtu obce Louka u Litvínova pro rok 2013, a to jako schodkový – Příloha č. 2 **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/4 Návrh odpisového plánu pro rok 2012 – Příloha č. 3 **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/5 Vyřazení majetku za rok 2012 dle Přílohy č. 4 **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/6 Revokaci usnesení č. 13/13 ze dne 29.11.2012. Důvodem revokace je změna úrokové sazby úroků od 1.12.2012 u termínovaných účtů pod úroveň úroku spořicího účtu u ČSOB, a.s. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/7 Ponechání finančních prostředků na stávajícím spořicího účtu u ČSOB, a.s. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/8 zrušení usnesení č. 13/10 ze dne 29.11.2012. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/9 ZO Louka u Litvínova souhlasí se zahrnutím správního území obce Louka u Litvínova do územní působnosti místního partnerství MAS Naděje, o.p.s. a s přípravou Integrované strategie území MAS Naděje, o.p.s. **Hlasování: 8 – 0 – 0**

- 14/10 ZO schvaluje Žádost o prodloužení termínu bezúplatného předání příjezdové komunikace a pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/78. **Hlasování: 8 – 0 -0**
- 14/11 Prodloužení termínu do 31.12.2013 na rekonstrukci č.p. 72. Doložení proinvestovaných prostředků by mělo být do 31.3.2013. Pokud nebude dodržen termín, tak od 1.4.2013 bude uloženo penále dle původně sepsané smlouvy. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/12 Předložený návrh Plánu činnosti na rok 2013 finančního výboru – Příloha č. 5. **Hlasování: 8 -0 - 0**
- 14/13 Předložený návrh Plánu činnosti na rok 2013 kontrolního výboru – Příloha č. 5. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/14 Pronájem pozemkové parcely č. 721/3 o výměře 300 m2 v k.ú. Louka u Litvínova pro zahrádkářskou činnost slečně Honzajkové L., Louka. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/15 Prodej pozemkové parcely č. 680/12 o výměře 58 m2 v k.ú. Louka u Litvínova manželům Hebdovým, Louka. Cena za m2 je 40,- Kč, tedy 2.320,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/16 Prodej pozemkové parcely č. 148/3 o výměře 98 m2 v k.ú. Louka u Litvínova F. Hovorkovi. Cena za m2 je 40,- Kč, tedy 3.920,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti. **Hlasování: 8 – 0 - 0**
- 14/17 Prodej části pozemkové parcely č. 681/1 o výměře cca 5,8 m2 v k.ú. Louka u Litvínova panu J. Bomberovičovi, Louka. Cena 40,- Kč/m2 + náklady spojené s prodejem nemovitosti. GP s přesným zaměřením části parcely nechá zpracovat J. Bomberovič. **Hlasování: 6 – 0 – 2**
- 14/18 ZO souhlasí se zřízením účtu u ČNB ve věci příjmů dotací ze státního rozpočtu a pověřuje starostku ke zřízení tohoto účtu. **Hlasování: 8 – 0 – 0**
- 14/19 ZO ukládá starostce podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009547/VB001 a Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009547/VB001. **Hlasování: 8 – 0 – 0**

ZO bere na vědomí:

- 14/20 Informace starostky a místostarosty **Hlasování: 8 – 0 – 0**

Louce u Litvínova dne 23. 01. 2013 v 19,10 hodin

Mgr. Milana Štveráčková, v.r.
starostka obce Louka u Litvínova

Zapsal: Dub Roman, v.r.
Ověřovatelé: p. Porcal, v.r., pí Kratochvílová M., v.r.