

Zápis z 4. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 2. 5. 2023 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Mgr. Drvotová P., Dub R., Hájková D., Hovorka F., Kopecká B., Dis., Laštovka V., Škabradová D.

Omluveni: Radoš M., Švamberk P.

Neomluveni:

Hosté: Hovorková O.

Ověřovatelé : Hájková D., Kopecká B.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2022**
- 3) **Žádost o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2022 pro ZŠ**
- 4) **Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2023 a 2024**
- 5) **Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2025 a 2026**
- 6) **Schválení zřizovací listiny ZŠ a MŠ**
- 7) **Schválení smlouvy o spolupráci s EKO-KOM, a.s.**
- 8) **Přijetí daru od ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.**
- 9) **Vyřazení nedobytných pohledávek**
- 10) **Schválení kupní smlouvy s SVS a.s.**
- 11) **Schválení podání dotace podpora projektových záměrů**
- 12) **Schválení podání dotace na podporu vodního hospodářství**
- 13) **Záměr obce prodej pozemku**
- 14) **Pronájem pozemků**
- 15) **Prodej pozemků**
- 16) **Ostatní**
- 17) **Informace starosty a místostarostky**
- 18) **Interpelace zastupitelů**
- 19) **Diskuse občanů**
- 20) **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2022 – Příloha č. 1

ZŠ a MŠ předkládají ZO účetní závěrku. Tu prozkoumal FV a doporučil její schválení.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje dle ustanovení §84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích účetní závěrku roku 2022 své příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Louka u Litvínova, včetně výsledku hospodaření za rok 2022, zisku ve výši 86.778,94 Kč.

Hlasování: 7 – 0 – 0

3) Žádost o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2022 pro ZŠ – Příloha

ZŠ a MŠ žádá o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku. Žádost projednal FV a doporučil zlepšený výsledek převést do rezervního fondu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozdělení zisku ZŠ a MŠ Louka u Litvínova

- Do rezervního fondu 86.778,94 Kč

Hlasování: 7 – 0 – 0

4) Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2023 a 2024 – Příloha č. 3

ZŠ a MŠ Louka u Litvínova předkládá zastupitelstvu obce střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 a 2024. Návrh projednal FV a doporučil jej přijmout.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova na období 2023 a 2024.

Hlasování: 7 – 0 – 0

5) Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2025 a 2026 – Příloha č. 4

ZŠ a MŠ Louka u Litvínova předkládá zastupitelstvu obce střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 a 2026. Návrh projednal FV a doporučil jej přijmout.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova na období 2025 a 2026.

Hlasování: 7 – 0 – 0

6) Schválení zřizovací listiny ZŠ a MŠ – Příloha č. 5

Obec Louka u L. předkládá Zřizovací listinu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova, která nahradí Zřizovací listinu platnou od 1.1.2008. Z důvodu úpravy v článku 3. Zřizovací listina je platná od 1.6.2023.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Zřizovací listinu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova.

Hlasování: 7 – 0 – 0

7) Schválení smlouvy o spolupráci s EKO-KOM, a.s. – Příloha č. 6

Obec předkládá ZO Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Podmínky spolupráce zůstávají stejné. FV doporučuje smlouvu schválit.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, e. č. 50/0170.

Hlasování: 7 – 0 – 0

8)Přijetí daru od ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. – Příloha č. 7

Společnost ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. v rámci dlouhodobé spolupráce daruje obci 100 000Kč na kulturní akce obce. Smlouvu projednal FV a doporučil dar přijmout.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje přijetí daru od spol. ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. ve výši 100 000Kč, který bude využit na kulturní a sportovní aktivity v obci.

Hlasování: 7 – 0 – 0

9) Vyřazení nedobytných pohledávek

Obec žádá ZO o vyřazení nedobytných pohledávek od občanů, kteří jsou nedohledatelní a pohledávky nelze ani po letech vymáhat.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek v celkové výši 193 737Kč.

Hlasování: 7 – 0 – 0

10)Schválení kupní smlouvy s SVS a.s. – Příloha č. 8

SVS a.s. nabízí obci k odkupu pozemek č.42/10, kde bylo provedeno opatření na kanalizační síti o celkové délce 339,46m. Pozemek je obci nabídnut za 1000Kč. Nákup pozemku projednal FV a doporučil pozemek s opravenou kanalizační sítí koupit.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje odkup pozemku č.p. 42/10 včetně kanalizační sítě o celkové délce 339,6m za cenu 1 000Kč. ZO schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a Severočeskou vodárenskou společností a.s. č. 667/2023/IVBA.

Hlasování: 7 – 0 – 0

11)Schválení podání dotace podpora projektových záměrů

Pro podání dotace na podporu přípravy projektových záměrů je potřeba souhlasu ZO s podáním dotace. Obec žádá ZO o schválení podání dotace na podporu přípravy projektových záměrů Ústeckému kraji.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti do dotačního programu „Podpora přípravy projektových záměrů v ÚK 2023“ s názvem „Rekonstrukce bytového domu č.p. 89, Louka u Litvínova“

Hlasování: 7 – 0 – 0

12)Schválení podání dotace na podporu vodního hospodářství

Pro podání dotace na podporu vodního hospodářství je potřeba souhlasu ZO s podáním dotace. Obec žádá ZO o schválení podání dotace na podporu vodního hospodářství Ústeckému kraji.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje podání dotace s oprávněním zastupovat žadatele navenek v programu na podporu vodního hospodářství v Ústeckém kraji na období 2018-2023.

Hlasování: 7 – 0 – 0

13)Záměr obce prodej pozemku

Záměrem obce je prodej části pozemku 715/2 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66m2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 715/2 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66m2.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 157/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 157/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m2.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 904 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 904 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 905 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 905 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2.

Hlasování: 07– 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 906 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 906 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 918 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 918 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 930 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 930 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 921 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5 m².

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 921 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 157/4 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10 m².

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 157/4 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 714/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690 m².

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 714/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej části pozemku 681/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 60m².

Návrh na usnesení:

ZO neschvaluje záměr obce prodej pozemku č. 681/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 60m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

14)Pronájem pozemků

Dne 21.2. byl schválen záměr obce pronájem pozemku č. 128/2 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 1,100m² pro zahrádkářskou činnost. Zájem projevil p. M.D., Louka

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem pozemku č. 128/2 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 1,100m² pro zahrádkářskou činnost, p. M.D., Louka.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Dne 21.2. byl schválen záměr obce pronájem č. 571/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 122 m² pro zahrádkářskou činnost. Zájem projevil p. P.G., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 151/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 122 m² pro zahrádkářskou činnost panu P.G., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

Dne 21.2. byl schválen záměr obce pronájem pozemku č. 864/11 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 192 m² pro zahrádkářskou činnost. Zájem projevil p. M.K., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce pronájem části pozemku č. 864/11 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 192 m² pro zahrádkářskou činnost panu M.K., Louka.

Hlasování: 6– 1 – 0

Dne 21.2. byl schválen záměr obce pronájem pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m² jako sklad dřeva 1. část. Zájem projevila pí. A.M., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m² jako sklad dřeva 1.část, paní A.M., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

Dne 21.2. byl schválen záměr obce pronájem pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m2 jako sklad dřeva 2.část. Zájem projevil p. P.K., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m2 jako sklad dřeva 2.část, panu P.K., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

15)Prodej pozemků

Dne 21.2. byl schválen záměr obce prodej pozemku č. 131/3 o rozloze cca 350 m2. v k. ú. Louka u Litvínova. Zájem projevil pan L.S., Most.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku č. 131/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 350 m2 panu L.S., Most.

Hlasování: 7– 0 – 0

Dne 21.2. byl schválen záměr obce prodej pozemku č. 493 o rozloze cca 284 m2. v k. ú. Louka u Litvínova. Zájem projevil pan M.K., Meziboří.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku č. 493 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 284 m2 panu M.K., Meziboří.

Hlasování: 7– 0 – 0

16)Ostatní

17)Informace starosty a místostarostky

Pan starosta informoval o probíhající rekonstrukci koupelen v penzionu. Proběhla kontrola z kraje – při dílčím průzkumu za rok 2022 nebyly zjištěny nedostatky ani chyby. V letošním roce proběhne oprava silnice mezi obcí Louka u L. a M. Radčicemi.

ZO bere na vědomí informace starosty a místostarostky

Hlasování: 7– 0 – 0

18)Interpelace zastupitelů

Paní Škabradová poděkovala SDH Louka za výbornou spolupráci při akci pro děti - pálení čarodějnic.

19)Diskuse občanů

Pan Falář byl informovat obec o havarijním stavu svého domu a o louži, která se po dešti vytvoří před jeho garáží. Obec jej nasměrovala na stavební úřad.

20) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 2. 5. 2023

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

USNESENÍ

**z 4. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 2.5. 2023 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2022**
- 3) **Žádost o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2022 pro ZŠ**
- 4) **Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2023 a 2024**
- 5) **Návrh – Střednědobý výhled rozpočtu 2025 a 2026**
- 6) **Schválení zřizovací listiny ZŠ a MŠ**
- 7) **Schválení smlouvy o spolupráci s EKO-KOM, a.s.**
- 8) **Přijetí daru od ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.**
- 9) **Vyřazení nedobytných pohledávek**
- 10) **Schválení kupní smlouvy s SVS a.s.**
- 11) **Schválení podání dotace podpora projektových záměrů**
- 12) **Schválení podání dotace na podporu vodního hospodářství**
- 13) **Záměr obce prodej pozemku**
- 14) **Pronájem pozemků**
- 15) **Prodej pozemků**
- 16) **Ostatní**
- 17) **Informace starosty a místostarostky**
- 18) **Interpelace zastupitelů**
- 19) **Diskuse občanů**
- 20) **Usnesení, závěr**

ZO SCHVALUJE:

4/1 Program jednání: 7 – 0 – 0

**4/2 ZO schvaluje dle ustanovení §84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích účetní závěrku roku 2022 své příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Louka u Litvínova, včetně výsledku hospodaření za rok 2022, zisku ve výši 86.778,94 Kč – Příloha č. 1
Hlasování: 7 – 0 – 0**

**4/3 ZO schvaluje rozdělení zisku ZŠ a MŠ Louka u Litvínova
- Do rezervního fondu 86.778,94 Kč – Příloha č. 2
Hlasování: 7 – 0 – 0**

**4/4 ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova na období 2023 a 2024. – Příloha č. 3
Hlasování: 7 – 0 – 0**

4/5 ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova na období 2025 a 2026 – Příloha č. 4

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/6 ZO schvaluje Zřizovací listinu ZŠ a MŠ Louka u Litvínova – Příloha č. 5

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/7 ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, e. č. 50/0170 – Příloha č. 6

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/8 ZO schvaluje přijetí daru od spol. ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. ve výši 100 000Kč, který bude využit na kulturní a sportovní aktivity v obci – Příloha č. 7

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/9 ZO schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek v celkové výši 193 737Kč.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/10 ZO schvaluje odkup pozemku č.p. 42/10 včetně kanalizační sítě o celkové délce 339,6m za cenu 1 000Kč. ZO schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a Severočeskou vodárenskou společností a.s. č. 667/2023/IVBA – Příloha č. 8

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/11 ZO schvaluje podání žádosti do dotačního programu „Podpora přípravy projektových záměrů v ÚK 2023“ s názvem „Rekonstrukce bytového domu č.p. 89, Louka u Litvínova“

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/12 ZO schvaluje podání dotace s oprávněním zastupovat žadatele navenek v programu na podporu vodního hospodářství v Ústeckém kraji na období 2018-2023.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/13 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 715/2 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 66m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/14 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 157/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 26 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/15 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 904 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/16 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 905 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/17 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 906 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/18 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 918 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/19 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 930 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 16 m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/20 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 921 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 5m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/21 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 157/4 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 10m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/22 ZO schvaluje záměr obce prodej pozemku č. 714/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 690m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/23 ZO schvaluje pronájem pozemku č. 128/2 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 1,100m² pro zahrádkářskou činnost, p. M.D., Louka.

Hlasování: 7 – 0 – 0

4/24 ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 151/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 122 m² pro zahrádkářskou činnost panu P.G., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

4/25 ZO schvaluje záměr obce pronájem části pozemku č. 864/11 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 192 m² pro zahrádkářskou činnost panu M.K., Louka.

Hlasování: 6– 1 – 0

4/26 ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m² jako sklad dřeva 1.část, paní A.M., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

4/27 ZO schvaluje pronájem části pozemku č. 693/6 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 22 m² jako sklad dřeva 2.část, panu P.K., Louka.

Hlasování: 7– 0 – 0

4/28 ZO schvaluje prodej pozemku č. 131/3 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 350 m² panu L.S., Most.

Hlasování: 7– 0 – 0

4/29 ZO schvaluje prodej pozemku č. 493 v k. ú. Louka u Litvínova o výměře cca 284 m² panu M.K., Meziboří.

Hlasování: 7– 0 – 0

ZO neschvaluje:

4/30 ZO neschvaluje záměr obce prodej pozemku č. 681/1 v k.ú. Louka u Litvínova o rozloze cca 60m².

Hlasování: 7 – 0 – 0

ZO bere na vědomí:

4/31 Informace starosty a místostarostky

Hlasování: 7– 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 2. 5. 2023 v 18:35 hodin

Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Hájková D., Kopecká B.