

Zápis ze 6. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 24. 4. 2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Bergman V., Mgr.Drvotová P., Dub R., Nekolný M., Radoš M., Scherbaum R., Mgr. Štveráčková M., Švamberk, P.

Omluveni: Škabradová D.

Neomluveni:

Hosté:

Ověřovatelé : Bergman V., Nekolný M.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 3 / 2019**
- 3) **Schválení smlouvy o smlouvě budoucí**
- 4) **Záměr obce prodej pozemku**
- 5) **Pronájem pozemku**
- 6) **Ostatní**
- 7) **Informace starosty a místostarostky**
- 8) **Interpelace zastupitelů**
- 9) **Diskuse občanů**
- 10) **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a přečetl program jednání.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

1)Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Rozpočtové opatření č. 3/2019

RO č. 3/2019 bylo projednáno ve FV a ten jej doporučil ke schválení.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019. – Příloha č. 1

Hlasování: 8 – 0 – 0

3) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí

Ústecký kraj zastoupený SUS Ústeckého kraje a obec Louka u Litvínova uzavírají smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu číslo VI/2029/2019/CV o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. – Příloha č. 2

Hlasování: 8 – 0 – 0

4) Záměr obce prodej pozemku

Dne 24. 5. 2018 schválilo ZO záměr prodeje pozemkových parcel v území č. 1 a č. 2. Z důvodu změny parcelních čísel a nové výměry parcel doporučuji revokovat usnesení č. 21/4.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Dne 28. 6. 2018 schválilo ZO prodej pozemkových parcel v území č. 1 a č.2. Z důvodu změny parcelních čísel a nové výměry parcel doporučuji revokovat usnesení 22/13.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Záměrem obce je prodej pozemkových parcel v k. ú. Louka u Litvínova pro výstavbu RD v území č.1, č. 2 a č.3.:

Území č.1 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova

č. 864 / 46 o výměře 712 m²
č. 864 / 48 o výměře 762 m²
č. 864 / 50 o výměře 758 m²
č. 864 / 51 o výměře 716 m²
č. 864 / 52 o výměře 761 m²
č. 864 / 53 o výměře 784 m²
č. 864 / 54 o výměře 640 m²
č. 864 / 55 o výměře 687 m²
č. 864 / 56 o výměře 778 m²
č. 864 / 57 o výměře 682 m²
č. 864 / 58 o výměře 701 m²
č. 864 / 59 o výměře 692 m²
č.864 / 60 o výměře 707 m²

Území č. 2 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 562 / 15 o výměře 883 m²
č. 562 / 24 o výměře 604 m²
č. 562 / 25 o výměře 661 m²
č. 562 / 26 o výměře 679 m²
č. 570 / 1 o výměře 775 m²
č. 570 / 10 o výměře 808 m²
č. 570 / 13 o výměře 819 m²
č. 570 / 17 o výměře 741 m²
č. 570 / 18 o výměře 704 m²
č. 571 / 1 o výměře 586 m²

č. 854 o výměře 914 m²

Území č. 3 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 160 / 3 o výměře 1 332 m²

č. 160 / 4 o výměře 1 842 m²

č. 160 / 5 o výměře 1 372 m²

č. 160 / 6 o výměře 1 874 m²

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr obce prodeje pozemkových parcel v k. ú. Louka u Litvínova pro výstavbu RD na území č.1, území č. 2 a území č.3. viz. Příloha č.3.

Území č.1 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova

č. 864 / 46 o výměře 712 m²

č. 864 / 48 o výměře 762 m²

č. 864 / 50 o výměře 758 m²

č. 864 / 51 o výměře 716 m²

č. 864 / 52 o výměře 761 m²

č. 864 / 53 o výměře 784 m²

č. 864 / 54 o výměře 640 m²

č. 864 / 55 o výměře 687 m²

č. 864 / 56 o výměře 778 m²

č. 864 / 57 o výměře 682 m²

č. 864 / 58 o výměře 701 m²

č. 864 / 59 o výměře 692 m²

č.864 / 60 o výměře 707 m²

Území č. 2 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 562 / 15 o výměře 883 m²

č. 562 / 24 o výměře 604 m²

č. 562 / 25 o výměře 661 m²

č. 562 / 26 o výměře 679 m²

č. 570 / 1 o výměře 775 m²

č. 570 / 10 o výměře 808 m²

č. 570 / 13 o výměře 819 m²

č. 570 / 17 o výměře 741 m²

č. 570 / 18 o výměře 704 m²

č. 571 / 1 o výměře 586 m²

č. 854 o výměře 914 m²

Území č. 3 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 160 / 3 o výměře 1 332 m²

č. 160 / 4 o výměře 1 842 m²

č. 160 / 5 o výměře 1 372 m²

č. 160 / 6 o výměře 1 874 m²

Hlasování: 8 – 0 – 0

5)Pronájem pozemku

ZO dne 27. 3 2019 schválilo pronájem pozemkové parcely č. 863 / 2 o výměře 1 106 m2 v k. ú. Louka u Litvínova paní I. G. Z důvodu administrativní chyby, kdy paní I.G. žádala o pozemek č. 821 / 1 o výměře 2 406 m2 v k. ú. Louka u Litvínova, navrhuji revokovat usnesení č. 5 /16.

Hlasování: 8 – 0 – 0

ZO dne 27. 3 2019 schválilo pronájem pozemkové parcely č.821 / 1 o výměře 2 406 m2 v k. ú. Louka u Litvínova paní Z.F.. Z důvodu administrativní chyby, kdy paní Z.F. žádala o pozemek č. 863 / 2 o výměře 1 106 m2 v k. ú. Louka u Litvínova, navrhuji revokovat usnesení č. 5 /17.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Dne 20.2.2019 byl schválen záměr pronájmu pozemkové parcely č. 821 / 1 o výměře 2 406 m2 v k. ú. Louka u Litvínova. Zájem projevila I.G., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 821 / 1 o výměře 2 406 m2 v k. ú. Louka u Litvínova I.G., Louka.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Dne 20.2.2019 byl schválen záměr pronájmu části pozemkové parcely č.863 / 2 o výměře 1 106 m2 v k. ú. Louka u Litvínova. Zájem projevila pí Z.F., Louka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 863 / 2 o výměře 1 106 m2 v k. ú. Louka u Litvínova Z.F., Louka.

Hlasování: 7 – 0 – 1

6) Ostatní

7) Informace starosty a místostarostky

Místostarostka obce informovala o zrušeném výběrovém řízení na zateplení MŠ Louka u Litvínova, z důvodu vysoké cenové nabídky a přihlášení pouze jedné firmy. Výběrové řízení se bude opakovat v lednu 2020.

ZO bere na vědomí

Hlasování: 8 – 0 – 0

8) Interpelace zastupitelů

Mgr. Štveráčková vznesla dotaz, jakým způsobem se bude řešit či řeší louže u Plutovského rybníka. Navrhla odeslat dopis za ZO ve znění: „Zastupitelstvo obce Louka u Litvínova žádá vlastníka komunikace III.třídy č.2564, aby neprodleně odstranil závady na této komunikaci. Již

tří měsíce se na povrchu drží voda a silnice je průjezdná jen s obtížemi. Navíc voda zasahuje i na přilehlý chodník a ohrožuje i chodce. ZO ukládá starostovi, aby neprodleně vstoupil v jednání s vlastníkem komunikace III. třídy č. 2564, z důvodu dlouhodobé obtížné průjezdnosti této silnice.“ Důležité je, aby tuto situaci začal řešit vlastník komunikace, což je kraj.

Pan starosta informoval o odčerpání vody, které proběhne 26.4.2019 a bude se zjišťovat, odkud voda teče. Provede se provizorní hráz, aby bylo jasné odkud se voda bere. V současné době je v jednání s SUS, SČVK a povodí Ohře. Každý den OÚ Louka urguje pověřené orgány.

Dále vyzvala Mgr. Štveráčková úřad, aby oslovil majitele domu č.p. 49 a č.p. 50, jelikož jim padají ploty do silnice, tudíž by měli sjednat nápravu. Také by ráda, aby do oslavy pálení čarodějnic byly uklizené větve po prořezání stromů. Vše bylo přislíbeno a větve budou včas odklizené.

Pan Radoš by k dopisu Mgr. Štveráčkové dopsal, že dochází k zatékání do sklepních prostorů č.p. 168.

Pan Bergman by rád odeslal za ZO dopis ČD o délce stažených závor. Zda by se dala zkrátit čekací doba. K výzvě by se mohly připojit i Mariánské Radčice.

9) Diskuse občanů

Pan Falář poděkoval za umytí domu.

Pan Havlín se informoval o získání geometrického výměru k prodávaným pozemkům. Byl informován, že jakmile se uzavře smlouva, katastr zavkládá parcelu a tam již zaměření je.

10) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 24.4.2019



Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová

USNESENÍ

ze 6. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 24. 4. 2019 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

PROGRAM:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č.3 / 2019
- 3) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí
- 4) Záměr obce prodej pozemku
- 5) Pronájem pozemku
- 6) Ostatní
- 7) Informace starosty a místostarostky
- 8) Interpelace zastupitelů
- 9) Diskuse občanů
- 10) Usnesení, závěr

ZO schvaluje :

6/1 program jednání.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/2 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019. – Příloha č. 1

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/3 ZO schvaluje Smlouvu číslo VI/2029/2019/CV o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. – Příloha č. 2

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/4 Dne 24. 5. 2018 schválilo ZO záměr prodeje pozemkových parcel v území č. 1 a č. 2. Z důvodu změny parcelních čísel a nové výměry parcel doporučuji revokovat usnesení č. 21/4.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/5 Dne 28. 6. 2018 schválilo ZO prodej pozemkových parcel v území č. 1 a č.2. Z důvodu změny parcelních čísel a nové výměry parcel doporučuji revokovat usnesení 22/13.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/6 ZO schvaluje záměr obce prodeje pozemkových parcel v k. ú. Louka u Litvínova pro výstavbu RD na území č.1, území č. 2 a území č.3, viz. Příloha č.3.

Území č.1 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova

č. 864 / 46 o výměře 712 m²

č. 864 / 48 o výměře 762 m²

č. 864 / 50 o výměře 758 m²
č. 864 / 51 o výměře 716 m²
č. 864 / 52 o výměře 761 m²
č. 864 / 53 o výměře 784 m²
č. 864 / 54 o výměře 640 m²
č. 864 / 55 o výměře 687 m²
č. 864 / 56 o výměře 778 m²
č. 864 / 57 o výměře 682 m²
č. 864 / 58 o výměře 701 m²
č. 864 / 59 o výměře 692 m²
č. 864 / 60 o výměře 707 m²

Území č. 2 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 562 / 15 o výměře 883 m²
č. 562 / 24 o výměře 604 m²
č. 562 / 25 o výměře 661 m²
č. 562 / 26 o výměře 679 m²
č. 570 / 1 o výměře 775 m²
č. 570 / 10 o výměře 808 m²
č. 570 / 13 o výměře 819 m²
č. 570 / 17 o výměře 741 m²
č. 570 / 18 o výměře 704 m²
č. 571 / 1 o výměře 586 m²
č. 854 o výměře 914 m²

Území č. 3 – pozemkové parcely v k. ú. Louka u Litvínova:

č. 160 / 3 o výměře 1 332 m²
č. 160 / 4 o výměře 1 842 m²
č. 160 / 5 o výměře 1 372 m²
č. 160 / 6 o výměře 1 874 m²

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/7 ZO dne 27. 3 2019 schválilo pronájem pozemkové parcely č. 863 / 2 o výměře 1 106 m² v k. ú. Louka u Litvínova paní I.G. Z důvodu administrativní chyby, kdy paní I.G. žádala o pozemek č. 821 / 1 o výměře 2 406 m² v k. ú. Louka u Litvínova, navrhuji revokovat usnesení č. 5 /16.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/8 ZO dne 27. 3 2019 schválilo pronájem pozemkové parcely č.821 / 1 o výměře 2 406 m² v k. ú. Louka u Litvínova paní Z.F. Z důvodu administrativní chyby, kdy paní Z.F. žádala o pozemek č. 863 / 2 o výměře 1 106 m² v k. ú. Louka u Litvínova, navrhuji revokovat usnesení č. 5 /17.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/9 ZO schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 821 / 1 o výměře 2 406 m² v k. ú. Louka u Litvínova I.G., Louka.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6/10 ZO schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 863 / 2 o výměře 1 106 m² v k. ú. Louka u Litvínova Z.F., Louka.

Hlasování: 7 – 0 – 1

ZO bere na vědomí:

6/11 Informace starosty a místostarostky

Hlasování: 8 – 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 24. 4. 2019 v 18,18 hodin



Dub Roman, v.r.
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Pavla Drvotová, v.r.

Ověřovatelé: Nekolný M.,v.r. Bergman V., v.r.