

Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce v Louce u Litvínova

Termín konání: 12. 09. 2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova

Přítomni: Dub R., Švamberk P., Benešová Trnková D., Mgr. Fidlerová M, Mgr. Štveráčková M., Klocová L., Porcal Zd., Císařovský D., Mgr. Drvotová P.

Omluveni:

Neomluveni:

Hosté: Klokočová O.

Ověřovatelé : Benešová Trnková D., Mgr. Fidlerová M.

Zasedání bylo řádně svoláno a byla přítomna nadpoloviční většina všech členů, tudíž bylo ZO usnášeníschopné.

Čas zahájení: 18,00 hod.

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 4/2017**
- 3) **Darovací smlouva – M.W.P. s.r.o.**
- 4) **Darovací smlouva – Unipetrol RPA, s.r.o.**
- 5) **Přisedící soudce k Okresnímu soudu v Mostě**
- 6) **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4014301/VB/001**
- 7) **Záměr obce pronájem pozemku**
- 8) **Pronájem pozemku**
- 9) **Záměr prodeje nemovitosti**
- 10) **Prodej pozemků**
- 11) **Koupě pozemku**
- 12) **Ostatní**
- 13) **Informace starosty a místostarostky**
- 14) **Interpelace zastupitelů**
- 15) **Diskuse občanů**
- 16) **Usnesení, závěr**

Starosta obce Dub Roman přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty.

Na návrh starosty byl z programu zasedání vyřazen bod č. 9, ostatní body programu se posunou.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

1)Kontrola usnesení

Usnesení bylo splněno.

2) Rozpočtové opatření č. 4/2017 – Příloha č. 1

Předsedkyně FV paní Klocová informovala zastupitelstvo, že rozpočtové opatření projednal FV, který změnu č. 4/2017 doporučil ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017.

Hlasování: 9 – 0 – 0

3) Darovací smlouva – M.W.P. s.r.o. – Příloha č. 2

Společnost M.W.P. s r.o. daruje obci finanční dar ve výši 10.000,- Kč pro Klub důchodců Louka u Litvínova.

FV darovací smlouvu projednal a doporučil ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou se společností M.W.P. s r.o. ve výši 10.000,- Kč pro Klub důchodců Louka u Litvínova.

Hlasování: 9 – 0 – 0

4) Darovací smlouva – Unipetrol RPA, s.r.o. – Příloha č. 3

Společnost Unipetrol RPA, s.r.o. daruje obci finanční dar ve výši 60.000,- Kč na Loukyjádu a 50. výročí založení klubu NH Louka.

FV darovací smlouvu projednal a doporučil ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou se společností Unipetrol RPA, s.r.o. ve výši 60.000,- Kč na Loukyjádu 30.000,- a k 50. výročí založení klubu NH Louka částku 30.000,- Kč.

Hlasování: 9 – 0 – 0

5) Přisedící soudce k Okresnímu soudu v Mostě

Obec oslovila 8 občanů s nabídkou vykonávání přisedícího u Okresního soudu v Mostě. S touto nabídkou souhlasila Porcalová Petra a Švamberk Pavel. Jedná se období 2018 – 2022.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje jako přisedícího u Okresního soudu v Mostě na období 2018-2022 Porcalovou Petru a Švamberka Pavla.

Hlasování: 7 – 0 – 2

Vedení obce poděkovalo předchozím přisedícím u okresního soudu za dlouholetou činnost, a to panu Václavu Vadlejchovi, Pavle Vadlejchové a Marii Gaalové.

6) Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti č. IV-12-401301/VB/001 –Příloha č. 4

Smlouva se týká zasíťování parcel k výstavbě RD.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-401301/VB/001.

Hlasování: 9 – 0 – 0

7) Záměr obce pronájem pozemku

Záměrem obce je pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 64 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 64 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 8 – 0 – 1

Záměrem obce je pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 104 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr obce pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 104 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 9 – 0 – 0

8) Pronájem pozemku

Dne 22.6.2017 byl schválen záměr obce pronájmu pozemkové parcely č. 821/1 o výměře 1326 m² v k.ú. Louka u Litvínova. O tuto parcelu projeví zájem 2 zájemci.

Pitek Martin, Litvínov **Hlasování: 1 – 0 – 8**

Valach Luboš, Louka **Hlasování: 8 – 0 – 1**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 821/1 o výměře 1326 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Luboši Valachovi, Louka k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 8 – 1 – 0

9) Prodej pozemků

Dne 22.6.2017 byl schválen záměr obce prodej části pozemkové parcely č. 583/1 o výměře 31m² v k.ú. Louka u Litvínova. Zájem projeví manželé Bakajsovi, Louka.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 583/1 o výměře 31 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům Bakajsovým, Louka. Cena za m² činí 40,- Kč, tj. 1240,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 1

Dne 22.6.2017 byl schválen záměr obce prodej části pozemkových parcel č. 602/3 o výměře cca 60 m² a 602/1 o výměře cca 10 m² v k.ú. Louka u Litvínova. Zájem projevil p. Hözl, Louka.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemkových parcel č. 602/3 o výměře cca 60m² a 602/1 o výměře 10 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Hözlovi, Louka. GP si vyhotoví žadatel na své náklady. Cena za m² činí 40,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 1

10) Koupě pozemku

Výměrou bylo zjištěno, že část pozemkové parcely č. 569/2, která byla v roce 2016 prodána Ing. Hakalovi, zasahuje do chodníku patřícího obci. Na základě tohoto zjištění chce obec odkoupit část této parcely (chodníku) zpět do vlastnictví obce za částku 75,- Kč/m². Za tuto částku byla i původně parcela Ing. Hakalovi prodána. Jedná se o 19 m².

Koupě byla projednána ve FV a doporučena ke schválení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje koupi části pozemkové parcely č. 569/2 o výměře 19 m² za cenu 75,- Kč/m².

Hlasování: 9 – 0 – 0

11) Ostatní

Prohlášení o vlastnictví vegetace na úseku silnice I/27

Za účelem dořešení vlastnických vztahů k silniční vegetaci vydává Obec Louka u Litvínova prohlášení.

Návrh na usnesení: Obec Louka u Litvínova prohlašuje, že silniční vegetace na úseku silnice III/2564 v k.ú. Louka u Litvínova není a nikdy nebyla jejím vlastnictvím. Zároveň prohlašuje, že na ni nepřešla ani na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.

Hlasování: 9 – 0 – 0

12) Informace starosty a místostarostky

MAS Naděje vrátil zápůjčku

Obec ukončila nájemní vztah nebytového prostoru s Českou poštou.

Paní Uhrová bude vykonávat službu Pošta Partner

Návrh zastupitelů do rozpočtu obce na rok 2018 – do 30.9.2017

ČOV – práce probíhají dle harmonogramu

Individuální výstavba RD – stavba v současné době stále pozastavena (místostarostka přečetla zprávu z MF ČR)

ZO bere na vědomí

Hlasování: 9– 0 – 0

13) Interpelace zastupitelů

Paní Benešová Trnková: poděkovala za úpravu vnitřních prostor v KD pracovníkům obce.

Poděkovala zaměstnancům ZŠ a MŠ Louka za přípravu zahájení školního roku.

Informovala zastupitele, že pro malý zájem dětí o Mikulášskou besídku navrhuje, tuto akci zrušit. Zároveň navrhla náhradní řešení – nadílka Mikuláše s Čertem by se konala v rámci kulturní akce Rozsvícení vánočního stromu a Adventního koncertu.


14) Diskuse občanů

Paní Vadlejšová: poděkovala za umístění kamery u tělocvičny TJ Baníku Louka.

Pan Vadljevch a pan Thallinger chtěli vyjasnit prodej pozemku panu Uherovi, č.p. 92 a umožnění přístupu ke kůlnám a zahradě.

15) Usnesení, závěr

V Louce u Litvínova dne 12. 9. 2017 v 18,26 hodin


Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Milana Štveráčková

USNESENÍ

**z 17. zasedání zastupitelstva obce Louka u Litvínova
konaného dne 12. 09. 2017 od 18.00 hod. v
zasedací místnosti na OÚ Louka u Litvínova**

PROGRAM:

- 1) **Kontrola usnesení**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 4/2017**
- 3) **Darovací smlouva – M.W.P. s.r.o.**
- 4) **Darovací smlouva – Unipetrol RPA, s.r.o.**
- 5) **Přisedící soudce k Okresnímu soudu v Mostě**
- 6) **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4014301/VB/001**
- 7) **Záměr obce pronájem pozemku**
- 8) **Pronájem pozemku**
- 9) **Záměr prodeje nemovitosti**
- 10) **Prodej pozemků**
- 11) **Koupě pozemku**
- 12) **Ostatní**
- 13) **Informace starosty a místostarostky**
- 14) **Interpelace zastupitelů**
- 15) **Diskuse občanů**
- 16) **Usnesení, závěr**

ZO schvaluje :

17/1 Upravený program jednání, vypustit bod č. 9 a ostatní body posunout

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/2 Rozpočtové opatření č. 4/2017 – Příloha č. 1

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/3 Darovací smlouvu uzavřenou se společností M.W.P., s.r.o. ve výši 10.000,- Kč pro Klub důchodců Louka u Litvínova – Příloha č. 2

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/4 Darovací smlouvu uzavřenou se společností Unipetrol RPA, s.r.o. ve výši 60.000,- Kč na Loukyjádu 30.000,- a k 50.výročí založení klubu NH Louka částku 30.000,- Kč – Příloha č. 3

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/5 Jako přísedící u Okresního soudu v Mostě na období 2018 – 2022 Porcalovou Petru a Švamberka Pavla.

Hlasování: 7 – 0 – 2

17/6 Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-401301/VB/001 – Příloha č. 4.

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/7 Záměr obce pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 64 m² v k.ú. Louka u Litvínova.

Hlasování: 8 – 0 – 1

17/8 Záměr obce pronájem části stavební parcely č. 237/1 o výměře cca 104 m² v k.ú. Louka u Litvínova k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/9 Pronájem pozemkové parcely č. 821/1 o výměře 1326 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Luboši Valachovi, Louka k zahrádkářským účelům.

Hlasování: 8 – 1 – 0

17/10 Prodej části pozemkové parcely č. 583/1 o výměře 31 m² v k.ú. Louka u Litvínova manželům Bakajsovým, Louka. Cena za m² činí 40,- Kč, tj. 1240,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 1

17/11 Prodej části pozemkových parcel č. 602/3 o výměře cca 60 m² a 602/1 o výměře 10 m² v k.ú. Louka u Litvínova panu Hözlovi, Louka. GP si vyhotoví žadatel na své náklady. Cena za m² činí 40,- Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti.

Hlasování: 8 – 0 – 1

17/12 Schvaluje koupi části pozemkové parcely č. 569/2 o výměře 19 m² za cenu 75,- Kč/m².

Hlasování: 9 – 0 – 0

17/13 Obec Louka u Litvínova prohlašuje, že silniční vegetace na úseku silnice III/2564 v k.ú. Louka u Litvínova není a nikdy nebyla jejím vlastnictvím. Zároveň prohlašuje, že na ni nepřešla ani na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.

Hlasování: 9 – 0 – 0

ZO bere na vědomí:

17/14 Informace starosty a místostarostky

Hlasování: 9 – 0 – 0

V Louce u Litvínova dne 12. 09. 2017 v 18,26 hodin

Dub Roman
starosta obce Louka u Litvínova

Zapsala: Mgr. Milana Štveráčková
Ověřovatelé: Benešová Trnková D., Mgr. Fidlerová M.

Benešová Trnková D.

Mgr. Fidlerová M.