



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



## Obec Louka u Litvínova

Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova

### ZADÁVACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Realizace akce bude financována prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí z Fondu soudržnosti.

#### Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.170.997,- Kč bez DPH

#### Zadávací řízení:

Uzavřená výzva dle části 3. Postupy pro zadávání veřejných zakázek mimo režim ZVZ. Bod 3.1.1 a) dle Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 - 2020

#### Název zakázky:

„Zateplení objektu obecního úřadu, č.p. 127“

#### Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele : Obec Louka u Litvínova  
Adresa zadavatele : Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova  
IČO zadavatele : 00266043  
Kontaktní osoby zadavatele : Roman Dub  
Telefon : 474 744 400  
e-mail : obec@loukaulitvinova.cz



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## **1. VYMEZENÍ POJMŮ OBCHODNÍCH PODMÍNEK**

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.)
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## **2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

Realizace stavby „Zateplení obecního úřadu, č.p. 127“ bude provedena dle projektové dokumentace pod názvem Obecní úřad, č.p. 127, sanace spodní stavby, zateplení objektu – fasáda“, zpracované společností SDP Litvínov, spol. s r.o. pod č. zakázky 27/2013 a v souladu s výkazem výměr.

Jedná se zejména o:

- zateplení obvodových konstrukcí

Dále budou provedeny tyto stavební práce:

- výměna parapetů oken
- osázení novými větracími mřížkami
- klempířské práce navazující na zateplení obvodových konstrukcí
- sklepní okna budou doplněna ocelovými tyčovými zábranami

Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž:

- předání všech potřebných dokladů, rozhodnutí, prohlášení o shodě na použité materiály, revizí, osvědčení, atestů
- vedení stavebního deníku a jeho předávání se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí
- provádění veškerých požadovaných zkoušek dle platné legislativy
- dodržování podmínek stavebního povolení
- zajištění zařízení staveniště a skládky, vč. úhrady provozu zařízení staveniště, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu
- zajišťování potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
- fotodokumentaci stavby
- provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií

