

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

STEJNOPIS

khsues11324c0

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 24. 4. 2018

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 28014/2018
VYŘIZUJE: Mgr. et Bc. Kateřina Vodrážková
TEL.: +420477755451
FAX: +420477755412
E-MAIL: katerina.vodrazkova@khsusti.cz

DATUM: 15. 6. 2018

Obec Louka u Litvínova
Sokolovská 127
435 33 Louka u Litvínova
IČO: 00266043

v z. CHEMINVEST s.r.o.
Gorkého 1613
Horní Litvínov
436 01 Litvínov
IČO: 63148064

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci „Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova“ zpracované pro účely vydání stavebního povolení.

Název stavby: „Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova“, na p. č. st. 13, v k. ú. Louka u Litvínova

Vlastník stavby, stavebník: Obec Louka u Litvínova, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova, IČO: 00266043

Uživatel stavby: Základní škola a Mateřská škola, Louka u Litvínova, okres Most, příspěvková organizace, Husova 163, 435 33 Louka u Litvínova, IČO: 72743158

Zpracovatel projektové dokumentace, žadatel: CHEMINVEST s.r.o., Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov, IČO: 63148064

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most (dále jen „KHS“), dne 25. 4. 2018, zaevidované pod č. j.: KHSUL 19507/2018, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova“, zpracované pro účely vydání stavebního povolení, předložené firmou **CHEMINVEST s.r.o., Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov, IČO: 63148064**, (dále jen „žadatel“) posoudila „KHS“, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci „Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova“ (dále jen „PD“).

TELEFON
477755110, 477755111

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB ÚL 8327411/0710

IČO
71009183

FAX
477755112

ID DATOVÉ SCHRÁNKY
8p3ai7n

e-mail
e-podatelna@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú.p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/ 4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

Po zhodnocení souladu předložené „PD“ dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v „zákoně č. 258/2000 Sb.“, ve vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“), v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), a v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), vydává „KHS“ dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací „Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova“ orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

- 1.** Pro zajištění ochrany zdraví dětí a zaměstnanců mateřské školy před zdravím ohrožujícími vlivy z provádění stavebních prací, včetně zajištění provozních podmínek daných ustanoveními „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, musí být při případném souběhu provádění stavebních činností a provozu (užívání) objektu mateřské školy stanoveny speciální podmínky podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to dle skutečného harmonogramu stavebních činností.
- 2.** Hluková zátěž způsobená stavební činností nesmí ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru stavby, k chráněnému venkovnímu prostoru stavby a k chráněnému venkovnímu prostoru překročit hygienické limity pro hluk podle ustanovení § 11 a § 12 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.
- 3.** Ovládání oken musí být dosažitelné z podlahy podle ustanovení § 17 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“
- 4.** Pro trvalé užívání stavby bude doloženo, že hluková zátěž šířící se z nově instalovaného zdroje hluku uvnitř objektu nepřekročí ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru stavby hygienické limity stanovené podle § 11 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.
- 5.** Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol o seřízení a měření výkonnostních parametrů instalovaného vzduchotechnického zařízení pro doložení splnění požadavků §4a a § 18 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 3, a podle § 41 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ a jeho Přílohy 1, na větrání čerstvým vzduchem (výměnu vzduchu). Současně bude předložen dokument o provozu a údržbě provozní soustavy nově instalovaného vzduchotechnického zařízení. Dokument o provozu a údržbě nově instalované provozní soustavy vzduchotechnického zařízení může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě vzduchotechnických zařízení instalovaných ve stávajícím objektu mateřské školy.
- 6.** Pro ověření funkce větrací jednotky při užívání stavby bude předložen protokol z měření rychlosti proudění vzduchu, výsledné teploty vzduchu, teplotního spádu (v úrovni hlavy a kotníků) a koncentrace oxidu uhličitého. Měření bude provedeno v pobytových místnostech mateřské školy, které budou odvětrávány nově instalovanou větrací jednotkou. Měření bude provedeno za provozu a při užívání místností, např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů „KHS“ k věci uvádí:

Předložená „PD“ byla ze strany „KHS“ hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Posuzovaná předložená „PD“ řeší zateplení objektu mateřské školy a zřízení nuceného větrání se zpětným získáváním tepla v objektu mateřské školy na adrese Sokolovská 10, 435 33 Louka u Litvínova. Předpokládá se doba výstavby cca 5 měsíců. Předpokládaný začátek stavby je 8/2018 a konec stavby 12/2018.

Stávající objekt tvoří hlavní budova se sedlovou střechou, jižní přístavek s pultovou střechou a západní přístavek se sedlovou střechou. Hlavní budova je nepodsklepená, dvoupodlažní, zděná z cihel plných. Přístavky jsou nepodsklepené, jednopodlažní, z cihel plných. V západním přístavku je přípravná masa a sklad přístupný ze zahrady. V jižním přístavku je zádveř a kancelář, mezi nimi je zastřešený vstup. Střecha hlavní budovy a západního přístavku je zateplena minerální vlnou tl. 140 mm, střecha jižního přístavku je zateplena v tl. 100 mm. Část jižního přístavku, kde je kancelář, je zateplena deskami EPS.

Bude provedeno zateplení obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací z minerální vlny tl. 180 mm. Bude odstraněno zateplení EPS na jižním přístavku. U ostění a nadpraží bude tl. izolantu 40 mm, pod parapety 30 mm. Do podhledů bude přidána tepelná izolace pomocí volně ložené minerální vlny tl. 140 mm v rolích, u jižního přístavku tl. 180 mm. Stávající podhledy budou odstraněny, v západním přístavku bude podhled proveden pomocí desek SDK Red tl. 15 mm na ocelový rošt s parozábranou, v jižním přístavku pomocí cementotřískových desek tl. 30 mm, parozábrany a desek OSB tl. 18 mm na ocelový rošt. Podhled nad vstupem bude obnoven pomocí cementotřískových desek tl. 30 mm, parozábrany a desek OSB tl. 18 mm na ocelový rošt, ze spodní strany bude podhled dále opatřen zateplovacím systémem s minerální vlnou tl. 30 mm. V rámci stavebních úprav budou vyměněna některá okna (ze sklobetonových tvarovek – luxfery) za plastová s tepelně izolačními trojskly, a to v místnosti přípravná masa, sklad, zádveř, WC+umývárna v 1.NP. Původní větrací mřížka v přípravné masce bude nahrazena oknem vybaveným sítí proti hmyzu a větrací klapkou pro přívod vzduchu. Nové okno v místnosti WC+umývárna bude opatřeno neprůhlednou fólií. Budou vyměněny dřevěné dveře do vnějšího skladu za plastové. Veškeré klempířské prvky na fasádě budou osazeny nové (parapety, dešťové svody). Nově bude provedeno vedení hromosvodu na fasádě s napojením na stávající zemnění. Budou vybourány otvory pro VZT: ve východním štítu objektu, ve 2. NP ze skladu na WC, ze skladu do tělocvičny, dále skrze strop 1. NP do 2. NP s vložením chráničky do tříd a na WC. Pro potřeby VZT bude demontována část podhledu v umývárně v 1. NP, po dokončení VZT bude podhled obnoven pomocí SDK desek tl. 12,5 mm na původní rošt.

Ve třídách v 1. NP a v tělocvičně ve 2. NP bude nově zřízeno nucené rovnotlaké větrání se zpětným získáváním tepla a regulací na základě množství CO₂. Centrální větrací jednotka s letním bypass obtokem, s pružně uloženými EC ventilátory a s filtrem přiváděného a odváděného vzduchu bude umístěna ve skladu vedle tělocvičny ve 2. NP (nově strojovna vzduchotechniky). Na jednotlivé potrubní větve budou implantovány kruhové akustické tlumiče hluku. Přívody vzduchu do tříd v 1. NP budou zakončeny regulační klapkou a textilní vyústkou. V tělocvičně bude přívod vzduchu

zakončen talířovými přívodními ventily. Ve dveřích (třída, tělocvična, hygienická zařízení) budou umístěny dveřní mřížky pro přefuk vzduchu mezi místnostmi. Odvod znehodnoceného vzduchu bude řešen z hygienických zařízení potrubím a talířovými ventily. Přívod čerstvého vzduchu a odvod znehodnoceného vzduchu na vnější straně bude řešen protidešťovou žaluzií a zpětnou klapkou na fasádě objektu. V prostoru umývárny+WC bude také zachován původní ventilátor, který bude nově přemístěn do nového otvoru ve stěně vedle okna. Výkonnostní parametry původního ventilátoru nejsou známy. Objem vyměňovaného vzduchu na hygienických zařízeních musí odpovídat požadavkům „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ s ohledem na počet zařizovacích předmětů. Vzhledem k tomu, že v „PD“ nejsou uvedeny parametry původního ventilátoru bude nutno splnění hygienických požadavků na větrání hygienického zařízení doložit pro užívání stavby.

Návrh větrání v obytných místnostech mateřské školy vychází z Metodického pokynu pro návrh větrání škol (MŽP, 12/2015). Podle tohoto metodického pokynu je objem vyměňovaného vzduchu pro 1 žáka ve věku 3-6 let stanovený na 10 m³/hod, avšak podle požadavku § 18 a Přílohy 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ je pro větrání obytných prostor zařízení pro výchovu a vzdělávání požadováno na 1 žáka 20-30 m³/hod (učebny). Při snížení objemu vyměňovaného vzduchu je nutno doložit, že při plném obsazení obytných prostor nedojde k překročení koncentrace CO₂ (1500 ppm).

Důvodem pro stanovení podmínky **první** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění ochrany zdraví dětí a zaměstnanců mateřské školy před zdravím ohrožujícími vlivy z provádění stavby (hluk, znečištění ovzduší, aj.) při případném souběhu stavebních činností s užíváním mateřské školy, a to při dodržení požadavků na provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání stanovených ve „vyhlášce č. 410/2005 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **druhé** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění dodržení hlukových limitů ve chráněném vnitřním prostoru stavby, ve chráněném venkovním prostoru stavby a ve chráněném venkovním prostoru pro hluk způsobený stavební činností, jež jsou stanoveny podle § 11 a § 12 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **třetí** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění dodržení požadavku na ovladatelnost nových oken z úrovně podlahy podle ustanovení § 17 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **čtvrté** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění dodržení hlukového limitu ve chráněných vnitřních prostorech stavby pro hluk šířící se z nově instalovaného zdroje hluku uvnitř objektu (větrací jednotka), jež je stanovený podle § 11 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **páté** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění plnění požadavku na větrání, jež je stanovený podle §4a a § 18 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 3, a podle § 41 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ a jeho Přílohy 1, aby byla zajištěná požadovaná výměna vzduchu (přívod čerstvého vzduchu).

Důvodem pro stanovení podmínky **šesté** uvedené v tomto závazném stanovisku je ověření funkce nově instalované větrací jednotky při užívání stavby, přičemž ze strany „KHS“ je navrženo provedení zkušebního provozu.

Za předpokladu splnění podmínek uvedených ve výroku tohoto závazného stanoviska bylo možné vydat souhlasné stanovisko k předloženému návrhu.

Upozornění pro stavební úřad:

Posuzovaná „PD“ neřeší případný souběh stavebních prací a užívání objektu ve smyslu stanovení podmínek pro zajištění ochrany dětí a zaměstnanců mateřské školy podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 24. 4. 2018
2. Projektová dokumentace „**Zateplení objektu MŠ Louka u Litvínova**“ zpracovaná 4/2018
3. Plná moc ze dne 17. 4. 2018

Ing. Romana Ernestová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
pro územní pracoviště Most a Teplice
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
„otisk úředního razítka“

Rozdělovník:

- 1) KHS - spis
- 2) CHEMINVEST s.r.o., Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov, IČO: 63148064 formou IDDS
- 3) Obec Louka u Litvínova, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova, IČO: 00266043 formou IDDS